

Toimitilaa Mikonkatu 17, 00100 Helsinki

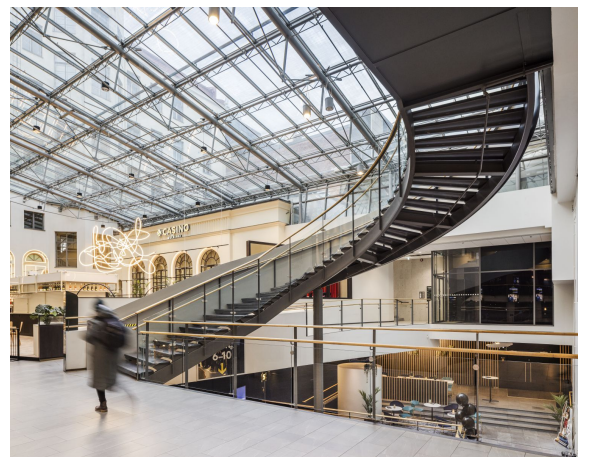


Vuokrataan

Avara ja muuntojoustavaa toimistotilaa Fenniakorttelin sydämessä.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	521 m ²
Yhteensä	521 m ²



Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +35850 413 4223

salesforce@sponda.fi | laura.toponen@sponda.fi

<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Mikonkatu 17, 00100 Helsinki

Kiinteistö

Moderni toimisto- ja liikekiinteistö Fennia-korttelin sisäpihalla. Fennia-talon sisäpihalla sijaitseva moderni toimistorakennus on valmistunut vuonna 2002. Katutasossa on liiketiloja ja ylemmissä kerroksissa on toimistotilaa, tilat ovat helposti muunneltavissa yrityskohtaisesti. Rautatientorin ääressä sijaitsevalle kiinteistölle on erinomaiset julkisen liikenteen yhteydet ympäri pääkaupunkiseutua. Tähän kiinteistöön pääset kulkemaan kuivin jaloin suoraan metrosta! Kaikille Fennia-korttelin kiinteistöille on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti ja koko kortteli toimii 100 % päästöttömällä energialla, kuten tuulisähköllä ja uusiutuvalla kaukolämmöllä. Lisäksi Mikonkatu 17 B katolle asennettu aurinkovoimala tuottaa uusiutuvaa energiaa kiinteistön käyttöön.

Sijainti

Kiinteistön vieressä sijaitsevat Rautatieasema ja Rautatientorin linja-autoasema takaavat erinomaisen julkisen liikenteen saavutettavuuden, jota täydentää korttelin alapuolella sijaitseva Helsingin yliopiston metroasema.

Pysäköinti

Autopaikat P-Eliei ja P-Kluuvi

Palvelut

Fennia-korttelissa on mittava määrä ravintoloita ja muita viihdepalveluita. Keskeinen sijainti ydinkeskustassa takaa sen, että kaikki kaupalliset ja yrityspalvelut sijaitsevat lyhyen kävelymatkan etäisyydellä. Työmatkapyöräilijöitä varten löytyy pyörävarasto sekä sosiaalitalat.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkille 100 m Lähimmälle juna-asemalle 100 m Lähimmälle metroasemalle 100 m Lähimmälle raitiovaunupysäkille 200 m Lentokentälle 30 min

Rakennusvuosi

2002

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

B2018

Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Excellent, GRESB
Global Sector Leader 2025

Toimitilaa Mikonkatu 17, 00100 Helsinki



Toimitilaa Mikonkatu 17, 00100 Helsinki

