

Toimitilaa Liitintie 13, 90620 Oulu



Vuokrataan

Kaksi erillistä toimistotilaa 2. kerroksessa, toimistotila1: 123m² ja jaettu sosiaalitila 16m² 1. kerroksessa, yhteensä 139 m².
Toimistotila 2: 70 m². Varastotila 45m² 1. krs nosto-ovella, h=2,5m
Keskiosalla työtila h=5,3m, toimisto- ja sos.tilat yht. 305m². Hallissa 1000 kg Demag nosturirata.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	70 - 209 m ²
Liiketilaa	305 m ²
Tuotantotilaa	305 m ²
Varastotilaa	350 m ²
Työtilaa	305 m ²
Autotalli/-hallitilaa	305 m ²
Muuta tilaa	305 m ²
Yhteensä	420 - 559 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Kaksi erillistä toimistotilaa 70m² ja 139m²

Vuokra

Tilan tarjoaja

Vitapo-Kiinteistöt Oy

p. 0400-567047

matti.paakkola@oulunapsilon.fi

Toimitilaa Liitintie 13, 90620 Oulu

Tsto1 139m2 1265 EUR/kk alv0, Tsto2 70m2 510 EUR/kk alv0, Halli 305m2 2593 EUR/kk alv0

Vuokraan sisältyy: lämpö

Kiinteistö

Teollisuushalli on rakennettu kolmessa vaiheessa ja nyt vuokrattavana oleva isompi tila on uusin ja rakennettu 2012. Pienempi toimistotila ja keskiosan työtila rakennettu 1998. Tilat ovat hyvässä kunnossa. Lämmitysmuoto on kaukolämpö, lattialämmitys isossa toimistossa ja patterit pienessä toimistossa ja keskiosalla. Ilmastointi lämmön talteenotolla ja viilennyksellä isommassa toimistotilassa. Isommassa toimistotilassa sähköinen lukitus. Keskiosan hallitilaan voidaan liittää pienempi 70m2 toimistotila lisätilaksi.

Tilat vuokrataan erillisinä kokonaisuuksina eri käyttäjille.

Sijainti

Sijainti hyvällä paikalla Kuusamontien rampista suora yhteys Liitintielle.

Pysäköinti

Pihalla runsaasti pysäköintitilaa. Piha asfaltoitu.

Palvelut

Vuokraan sisältyy lämmitys, pihan konelumityöt ja muu pihanhoito sekä jätehuolto. Veden kulutus henkilömäärän ja muun käytön mukaan.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

Tilat vapaana

Toimitilaa Liitintie 13, 90620 Oulu

