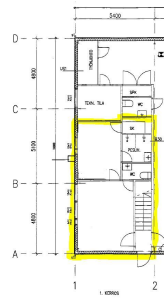
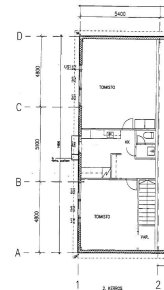


## Toimitilaa Uranuksenkuja 10, 01480 Vantaa



### Vuokrataan

Vuokrataan hyvää toimisto-, työ- ja varastotilaa Vantaan Mikkolassa!  
Kuukausivuokra 999 EUR/kk + alv

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	113 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	44 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	44 m <sup>2</sup>
Työtilaa	113 m <sup>2</sup>
Yhteensä	113 m <sup>2</sup>

### Vuokra

999 EUR/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



### Tilan tarjoaja

#### Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-150330  
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi  
<http://www.tilat.fi>

**Toimitilaa Uranuksenkuja 10, 01480 Vantaa****Muuta**

Hyväkuntoisen tuotanto-, varasto- ja toimistorakennuksen päädyssä on vuokrattavana toimistoksi tai työtilaksi sopivaa, siistää tilaa. Vuokrattavana olevat, noin 69-neliöiset tilat sijaitsevat rakennuksen toisessa kerroksessa. Tiloissa on kaksi toimistohuonetta, keittiö ja wc. Samassa yhteydessä on myös katutasossa oleva, 44-neliöinen tila, missä työ- ja varastotilaa, wc ja suihkuhuone. Yläkerran tiloihin kuljetaan alakerran tilojen kanssa samasta käyntiovesta. Alakerran varastotilaan mahdollista erikseen sovitusti asentaa lastausovi. Rakennukseen on asennettu valokuituyhteys. Tiloissa on koneellinen ilmanvaihto sekä vesikiertoinen patterilämmitys (kaukolämpö). Lisäksi kesällä mukavuutta tuovat ilmalämpöpumput viilennykseen. Asfaltoidussa pihassa on runsaasti parkkipaikkoja. Rakennus sijaitsee erinomaisella paikalla; alueelle on hyvät bussiyhteydet ja Lahdenväylälle matkaa vain muutama sata metriä. Lahdenväylälle matkaa vain muutama sata metriä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Uranuksenkuja 10, 01480 Vantaa Kaupunginosa: Mikkola Ympäristö: Teollisuusaluetta Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 113 m<sup>2</sup> Rakennustyyppi: Hallirakennus Rakennusvuosi: 1987 Energiatodistus: Ei lain vaatimaa todistusta Huoneistoselitelmä: Yläkerta: kaksi toimistohuonetta, keittiö, wc. Alakerta: kaksi toimistohuonetta, wc, suihkutila Kerros: 1.-2. Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto. Toimistohuoneita, wc, suihku, minikeittiö, vesipisteitä, siivouskomero, varstotilaa Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihassa monelle autolle tilaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 999 EUR/kk + alv Sähkö- ja vesimaksu: Koko tila 199 EUR/kk + alv Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muuta: Vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen oltava kunnossa

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Rakennusvuosi**

1987

Toimitilaa Uranuksenkuja 10, 01480 Vantaa

