

Toimitilaa Sarankulmankatu 12, 33900 Tampere



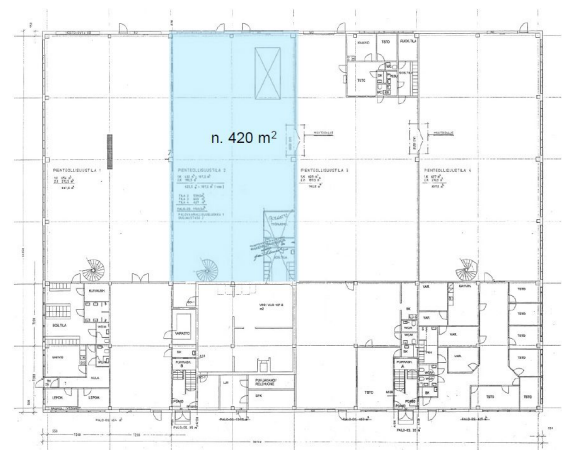
Vuokrataan

Tilatyyppi

Varastotilaa	420 m²
Yhteensä	420 m²

Vuokra

10 euroa/m²/kk + alv.



Pohjakuva katutaso, ei mittakaavassa

Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 0400 624 801
info@catella.fi | perti.miettinen@catella.com
<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Sarankulmankatu 12, 33900 Tampere

Muuta

Vuokrataan noin 420 m2 hallitilaa Sarankulmasta. Noin 7 m korkeaa varastotilaa. Tilassa on sosiaalityötilakontti. Mahdollisuus laajentaa 600 m2 7 m korkeaa varastotilaa ja 400 m2 toimistotilaa naapurihuoneistosta. Tila on vapaa. Hyvät julkiset liikenneyhteydet. Vuokra 10 euroa/m2/kk + alv. Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksensa. Lämpö ja vesi mitataan. Vuokra 10 euroa/m2/kk (+ alv). Esite liitetiedostona. Kysy lisää ja sovi näyttö! Pertti Miettinen Myyntipäällikkö, LKV pertti.miettinen@catella.com 040 0624 801 Tilanhakijalle palvelumme ovat maksuttomia. Catella Property Oy on valtakunnallinen toimitilojen vuokraukseen ja myyntiin keskittynyt kiinteistönvälitysyritys. Kysy paikallisilta ammattitaitoisilta välittäjiltämme myös muita välityksessämme olevia toimitilakohteita. Välittäjiemme yhteystiedot ja lisää välitettäviä tilakohteita verkkosivuillamme: www.toimitilat.catella.fi. Ota yhteyttä!

Vapautuu

Vapaa

Kerros

Katutaso

Toimitilaa Sarankulmankatu 12, 33900 Tampere

VUOKRATAAN HALLITILAA RANTAPERKIÖSTÄ

n. 420 m²



Toimitilaa Sarankulmankatu 12, 33900 Tampere

Sarankulmankatu 12 / Lentokentänkatu 9 33900 Tampere

PINTA-ALA	n.420 m ² halli
KERROS	Katutaso
VUOKRA	10 €/m ² /kk (+ alv)
VUOKRANKOROTUS	Elinkustannusindeksi, vähintään 2 % vuosittain
VUOKRAVAKUUS	Kolmen kuukauden vuokraa vastaava vakuus
VUOKRA-AIKA	Pitkäaikainen min 3v.
VAPAUTUMINEN	Vapaa 1.7.2025
MUUTTIEDOT	n 7m korkea varastotilaa 420 m ² tilassa on sosiaalitala kontti. Mahdollisuus laajentaa 600 m ² 7 m korkea varastotilaa ja 400 m ² toimistotilaa naapurihuoneistosta. Hyvät julkiset yhteydet. (bussit nrot 11,12,26 ja 31) Vuokralainen tekee oman sähkösopimuksensa. Lämpö ja vesi mitataan. Ei käytössä energiatodistusta.



Sijaintikartat



Pertti Miettinen
GSM 0400 624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.com



Sami Saraste
GSM 050 301 4455
Suora 010 5220 454
sami.saraste@catella.com



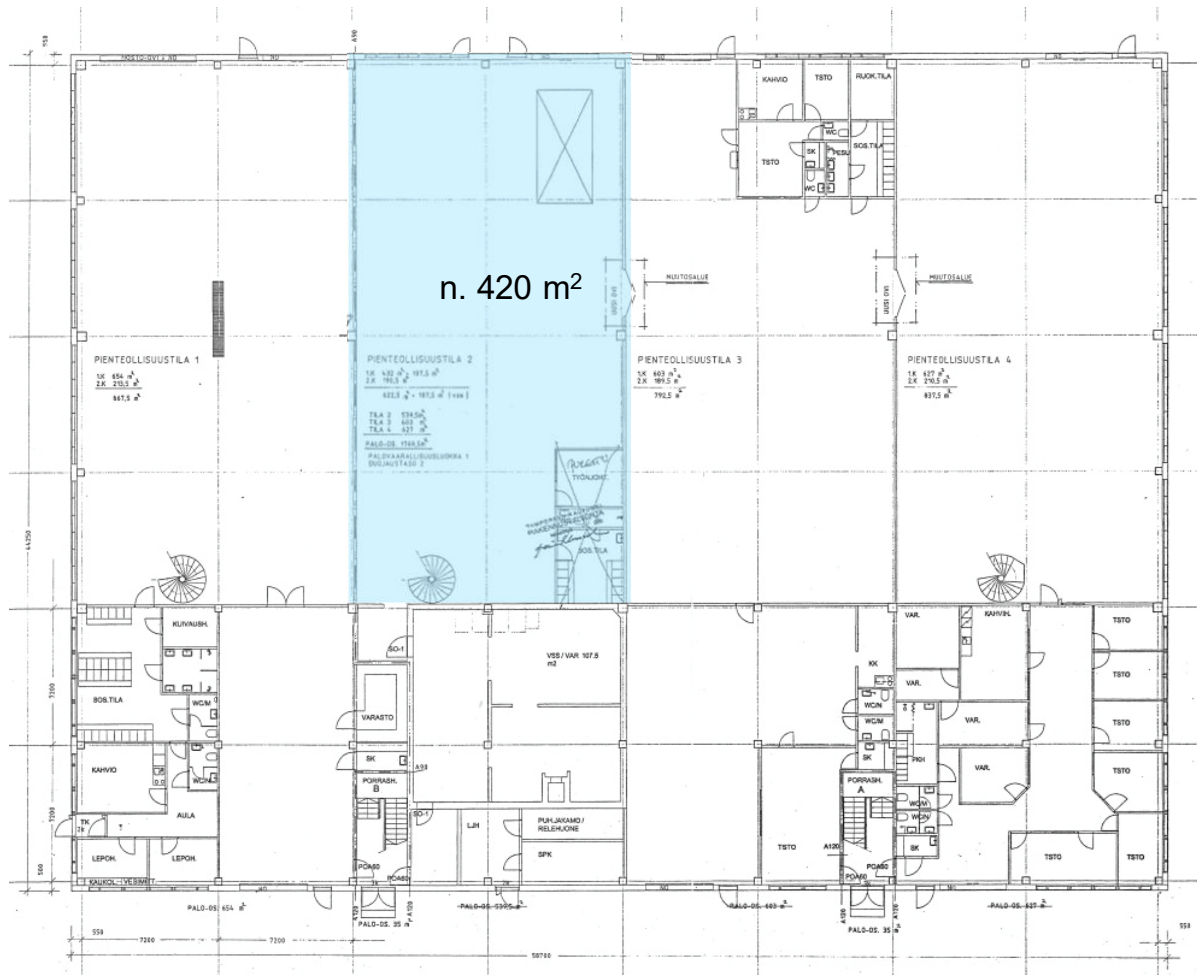
Annina Niemi
GSM 040 4812 220
Suora 010 5220 454
annina.niemi@catella.com

CATELLA

CATELLA PROPERTY OY
Y-TUNNUS 2214835-6
HÄMEENKATU 13 b A, 33100 TAMPERE

9.4.2025

Toimitilaa Sarankulmankatu 12, 33900 Tampere



Pohjakuva katutaso, ei mittakaavassa

Toimitilaa Sarankulmankatu 12, 33900 Tampere

