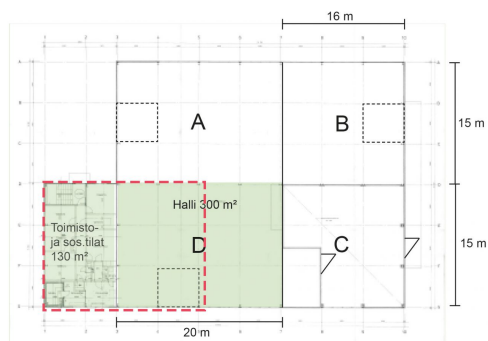


Toimitilaa Sienitie 25, 00760 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana hallitilaa toimistolla Helsingin Heikinlaaksossa!

Vuokra alkaen 9,9 EUR/m²/kk + alv

Tilatyypit

Toimistotilaa	130 m²
Tuotantotilaa	150 - 395 m²
Varastotilaa	150 m²
Työtilaa	280 m²
Autotalli/-hallitilaa	150 - 395 m²
Yhteensä	280 - 525 m²

Vuokra

Alkaen 9,9 EUR/m²/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Sienitie 25, 00760 Helsinki

Muuta

Helsingin Heikinlaaksossa on vuokrattavana hyväkuntoista hallitilaa toimistolla. Tila soveltuu erilaiseen yrittämiseen, tuotantoon ja varastointiin. Vuokrattavana oleva alue on merkitty rakennuksen pohjakuvaan vihreällä. Hallin koko on noin 150 m². Hallissa on nosto-ovi (L3,6 m x K3,5 m) etupihan suuntaan ja hallin sisäkorkeus on noin 5,3 metriä. Hallista on kulku hyväkuntoiseen ja viihtyisään toimistoon, jonka pinta-ala on noin 130 m². Toimistossa on pieni avokeittiö ja wc-tilat. Toimistotila on pääosin avointa tilaa ja helppo jakaa useammalle työpisteelle esim. lattiasermein. Mahdollisuus myös vuokrata lisävarastotilaa 245 m² samasta rakennuksesta (tilaB). Varusteluun kuuluu WC, ilmalämpöpumppu, lattikaivo ja nosto-ovi. Tilan kuukausivuokrahinta on 12 EUR/m²/kk + alv. Tämä tila vapautuu 1.1.2026 Asfaltoidussa, aidatussa pihassa on vuokralaiselle varattu 4 kpl autopaikkoja. Rakennuksen ympäri pääsee ajamaan rekalla. Monelle yritykselle laadukkaat ja monipuoliset tilat! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Sienitie 25, 00760 Helsinki Kaupunginosa: Heikinlaakso Ympäristö: Teollisuus- ja asuinalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 150 m² halli + 130 m² toimisto + lisätilaa 245 m² Huoneistoselitelämä: Hallitila + toimisto Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, nosto-ovi. Toimistossa keittiö ja sosiaalitilat Lämmitys: Keskuslämmitys Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: Alkaen 9,9 EUR/m²/kk + alv Vesi- ja sähkömaksu sekä lämmityskulut: 2 EUR/m²/kk + alv Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/1

Toimitilaa Sienitie 25, 00760 Helsinki

