

## Toimitilaa Keilaranta 1, 02150 Espoo



### Vuokrataan

Keilaranta 1, Espoon Keilaniemen arvokiinteistö huippusijainnilla Tartu tilaisuuteen ja sijoitu Espoon halutuimpaan osoitteeseen! Keilaranta 1 sijaitsee Keilaniemen metroaseman päällä, meren äärellä ja erinomaisten liikenneyhteyksien varrella, aivan Kehä I:n ja Länsiväylän kupeessa. Tämä platinatason toimistokiinteistö edustaa nykyaikaista, kestäväen kehityksen mukaista toimitilarakentamista parhaimmillaan. Uudisosan...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	549 m <sup>2</sup>
Yhteensä	549 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500, p. 050 472 7077  
info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

## Toimitilaa Keilaranta 1, 02150 Espoo

### Yleiskuvaus

Keilaranta 1, Espoon Keilaniemen arvokiinteistö huippusijainnilla Tartu tilaisuuteen ja sijoitu Espoon halutuimpaan osoitteeseen! Keilaranta 1 sijaitsee Keilaniemen metroaseman päällä, meren äärellä ja erinomaisten liikenneyhteyksien varrella, aivan Kehä I:n ja Länsiväylän kupeessa. Tämä platinatason toimistokiinteistö edustaa nykyaikaista, kestäväen kehityksen mukaista toimitilarakentamista parhaimmillaan. Uudisosan korkein mahdollinen LEED® Platinum -sertifikaatti kertoo rakennuksen ympäristöystävällisyydestä ja energiatehokkuudesta. Vapaana on nyt neljännen kerroksen 549m<sup>2</sup> moderni toimistotila, joka on heti käyttövalmis. Tilat ovat joustavasti muunneltavissa, ja rakennuksesta löytyy vaihtoehtoja aina 117 neliöstä 550 neliöön. Pienempiin tarpeisiin on tarjolla laadukkaita tiloja kiinteistön toimistohotellista. Keilaranta 1:ssä yhdistyvät tehokkuus ja edustavuus. Talon kattavat palvelut, kuten aulapalvelu, kuntosali, neuvottelu- ja edustustilat sekä laadukas lounasravintola tekevät arjesta sujuvaa ja työnteosta viihtyisää. Käytössäsi on myös 23 erikokoista neuvottelutilaa jopa 200 hengen tapahtumiin sekä kaksi erikseen vuokrattavaa edustussaunaa merinäköalalla. Pysäköinti on helppoa: kiinteistössä on runsaasti paikoitustilaa henkilökunnalle ja vieraille. Metroaseman ja bussilinjojen ansiosta myös julkisilla pääsee vaivattomasti perille. Keilaranta 1 tarjoaa enemmän kuin toimisto, se on valinta laadusta, sijainnista ja ympäristövastuusta! Kysy lisää ja sovi esittely, nähdään Keilaniemessä!

### Kiinteistö

Keilarannanpuisto

### Palvelut

Aulapalvelut, edustustila, kokoustilat, kuntosali, ravintola, sauna ja suihkutilat.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Rakennusvuosi

2012

### Kerros

4

### Ympäristöluokitus

LEED

Toimitilaa Keilaranta 1, 02150 Espoo

