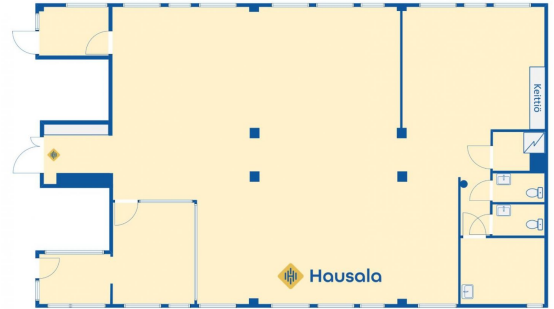


## Toimitilaa Lönnrotinkatu 11, 00120 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan toisen kerroksen siisti 219 m<sup>2</sup> toimistotila erinomaisella sijainnilla Lönnrotinkadulta. Tämä tila koostuu suuresta avotilasta ja kahdesta toimistohuoneesta. Tilassa myös oma keittiö ja wc-tilat. Kiinteistön sisätilat sekä talotekniikka on saneerattu v. 2016. Kiinteistön sijainti on hyvä; Kampin Metroasemalle n. 600 m ja rautatieasemallekin ainoastaan n. 700 m. Pyörällä töihin kulkeville löytyy pu...

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 219 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 219 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500, p. 050 472 7077  
info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

**Toimitilaa Lönnrotinkatu 11, 00120 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrataan toisen kerroksen siisti 219 m<sup>2</sup> toimistotila erinomaisella sijainnilla Lönnrotinkadulta. Tämä tila koostuu suuresta avotilasta ja kahdesta toimistohuoneesta. Tilassa myös oma keittiö ja wc-tilat. Kiinteistön sisätilat sekä talotekniikka on saneerattu v. 2016. Kiinteistön sijainti on hyvä; Kampin Metroasemalle n. 600 m ja rautatieasemallekin ainoastaan n. 700 m. Pyörällä töihin kulkeville löytyy pukeutumis- ja pesutilat sekä pyörävarasto. Vuokrattavia autopaikkoja löytyy kiinteistön kellarikerroksesta ja piha- alueelta. Kohteen lähellä on myös runsaasti pysäköintilaitoksia. Kiinteistössä sähköautojen latauspiste. Kiinteistön katutasossa toimii ravintola Lönnka Bull & Bottle, josta löytyy lounas- sekä illallistarjoilu. Kiinteistöllä on LEED-Platina sertifikaatti. Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle!

**Kiinteistö**

---

Helsingin Lönnrotinkatu 11

**Palvelut**

---

Pyöräparkki, ravintola ja suihkutilat.

**Rakennusvuosi**

---

1972

**Kerros**

---

2

**Ympäristöluokitus**

---

LEED