

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Etsitkö tyylikästä ja toimivaa toimistotilaa Helsingistä? Vuokrataan kolmannen kerroksen 786 m² toimisto Kalasatamassa. Tila on valoisa ja sijaitsee Troolin A-rapun kolmannessa kerroksessa. Toimisto on remontoitu täysin 2019. Tila on pääosin avotilaa, siinä on hieno aula ja tyylikäs keittiö. Lisäksi tilassa on toimivat neuvotteluhuoneet (3 x 2 - 4 hlö, 1 x 7 - 8 hlö, 1 x 14 hlö, 1 x 15 hlö). Näkymät Ikkunoista avau...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	786 m ²
Yhteensä	786 m ²



Tilan tarjoaja

Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500, p. 050 472 7077
info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi
<https://www.hausala.fi>

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

Yleiskuvaus

Etsitkö tyylikästä ja toimivaa toimistotilaa Helsingistä? Vuokrataan kolmannen kerroksen 786 m² toimisto Kalasatamassa. Tila on valoisa ja sijaitsee Troolin A-rapun kolmannessa kerroksessa. Toimisto on remontoitu täysin 2019. Tila on pääosin avotilaa, siinä on hieno aula ja tyylikäs keittiö. Lisäksi tilassa on toimivat neuvotteluhuoneet (3 x 2 - 4 hlö, 1 x 7 - 8 hlö, 1 x 14 hlö, 1 x 15 hlö). Näkymät Ikkunoista avautuvat Suvilahteen ja kiinteistön sisäpihalle. Kalasataman Trooli on moderni ja muuntojoustava toimitilakortteli erinomaisella sijainnilla, vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä metroasemalta. Kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus tarjoaa nykyaikaiset ja teknisesti korkeatasoiset tilat monenlaisten yritysten tarpeisiin. Monipuoliset palvelut ja tilat Troolin kiinteistössä on aulapalvelu, vuokrattavia neuvottelutiloja, lounasravintola, kuntosali, sauna- ja suihkutilat sekä suuri pyöräparkki. Vuokrattavissa on myös pienvarastotilaa. Liikkuminen tilojen välillä on sujuvaa sisäpihan ja autohallin kautta. Keskeinen sijainti ja hyvät kulkuyhteydet Trooli sijaitsee loistavien liikenneyhteyksien äärellä, metron, bussien ja pyöräreittien solmukohdassa. Kiinteistössä on laaja parkkihalli, sisäpihan autopaikkoja ja latauspisteitä sähköautoille. Vireä ympäristö Lähialue tarjoaa runsaasti palveluita, ravintoloita ja kulttuuritapahtumia. Troolin naapurustossa sijaitsevat mm. Teurastamon ja Suvilahden alueet sekä Kauppakeskus REDI, jotka tuovat elinvoimaa ympäristöön. Kestävä kehitys ja energiatehokkuus Trooli on sitoutunut vastuullisuuteen ja ekologisuuteen. Kaikilla kiinteistöillä on LEED-ympäristösertifikaatti, ja rakennuksen elinkaaren aikana suositaan kestäviä ratkaisuja ja kierrätysmateriaaleja. Bussipysäkki: 50 m Metroasema: 500 m Raitiovaunupysäkki: 500 m Juna-asema: 3,2 km Lentoasema: 16,5 km Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle jo tänään!

Kiinteistö

Kalasataman Trooli

Palvelut

Asiakaspysäköinti, aulapalvelut, kokoustilat, kuntosali, pysäköintihalli, pyöräparkki, ravintola, sauna ja suihkutilat.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

2002

Kerros

3/6

Ympäristöluokitus

LEED

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

