

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Etsitkö modernia ja joustavaa toimitilaa Helsingistä? Tämä vastikään remontoitu, viidennen kerroksen 521 m² toimistotila sijaitsee Kalasataman Trooli-korttelin D-rapussa, tarjoten yrityksellesi tehokkaan ja viihtyisän työympäristön erinomaisella sijainnilla. Tila on suunniteltu monipuoliseen ja mukautuvaan työskentelyyn. Se yhdistää avaran avotilan sekä erikokoisia työ- ja neuvotteluhuoneita, jotka mahdollista...

Tilatyypit

Toimistotilaa	521 m ²
Yhteensä	521 m ²



Tilan tarjoaja

Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500, p. 050 472 7077
info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi
<https://www.hausala.fi>

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

Yleiskuvaus

Etsitkö modernia ja joustavaa toimitilaa Helsingistä? Tämä vastikään remontoitu, viidennen kerroksen 521 m² toimistotila sijaitsee Kalasataman Trooli-korttelin D-rapussa, tarjoten yrityksellesi tehokkaan ja viihtyisän työympäristön erinomaisella sijainnilla. Tila on suunniteltu monipuoliseen ja mukautuvaan työskentelyyn. Se yhdistää avaran avotilan sekä erikokoisia työ- ja neuvotteluhuoneita, jotka mahdollistavat sekä yhteistyön että keskittymistä vaativan työn. Valo tulvii sisään suurista ikkunoista, jotka avautuvat sekä etelään sisäpihalle että pohjoiseen kadulle, tarjoten upeat näkymät yli Teurastamon ja Tukutorin alueen. Keskeinen sijainti Kalasatamassa takaa erinomaiset liikenneyhteydet sekä monipuoliset palvelut aivan käden ulottuvilla. Modernit tilaratkaisut ja viihtyisä työympäristö tekevät tästä toimistosta ihanteellisen valinnan yritykselle, joka arvostaa toiminnallisuutta, valoa ja avaruutta. Kalasataman Trooli on moderni ja muuntojoustava toimitilakortteli erinomaisella sijainnilla, vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä metroasemalta. Kolmesta kiinteistöstä muodostuva kokonaisuus tarjoaa nykyaikaiset ja teknisesti korkeatasoiset tilat monenlaisten yritysten tarpeisiin. Monipuoliset palvelut ja tilat Troolin kiinteistössä on aulapalvelu, vuokrattavia neuvottelutiloja, lounasravintola, kuntosali, sauna- ja suihkutilat sekä suuri pyöräparkki. Vuokrattavissa on myös pienvarastotilaa. Liikkuminen tilojen välillä on sujuvaa sisäpihan ja autohallin kautta. Keskeinen sijainti ja hyvät kulkuyhteydet Trooli sijaitsee loistavien liikenneyhteyksien äärellä, metron, bussien ja pyöräreittien solmukohdassa. Kiinteistössä on laaja parkkihalli, sisäpihan autopaikkoja ja latauspisteitä sähköautoille. Vireä ympäristö Lähialue tarjoaa runsaasti palveluita, ravintoloita ja kulttuuritapahtumia. Troolin naapurustossa sijaitsevat mm. Teurastamon ja Suvilahden alueet sekä Kauppakeskus REDI, jotka tuovat elinvoimaa ympäristöön. Kestävä kehitys ja energiatehokkuus Trooli on sitoutunut vastuullisuuteen ja ekologisuuteen. Kaikilla kiinteistöillä on LEED-ympäristösertifikaatti, ja rakennuksen elinkaaren aikana suositaan kestäviä ratkaisuja ja kierrätysmateriaaleja. Bussipysäkki: 50 m Metroasema: 500 m Raitiovaunupysäkki: 500 m Juna-asema: 3,2 km Lentoasema: 16,5 km Kysy lisätietoja tai sovitaan käynti kohteelle jo tänään!

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

Kiinteistö

Kalasadaman Trooli

Palvelut

Asiakaspysäköinti, aulapalvelut, kokoustilat, kuntosali, pysäköintihalli, pyöräparkki, ravintola, sauna ja suihkutilat.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

2002

Kerros

5/6

Ympäristöluokitus

LEED

Toimitilaa Työpajankatu 9, 00580 Helsinki

