

## Toimitilaa Lemuntie 3, 00510 Helsinki



### Vuokrataan

Nyt vuokrattavissa monipuoliset tilat Vallilasta! Tilan pohjaratkaisuun pääset itse vaikuttamaan ja voit lisätä työ- ja neuvotteluhuoneita tarpeidesi mukaan. Työskentelytilojen lisäksi käytössäsi on siisti taukotila keittiöineen sekä wc-tilat. Vallilan Akseli on vuonna 1939 rakennettu kiinteistö, joka tunnettiin aikoinaan Autokorirakenne Ab:n toimitiloina. Kiinteistön toinen osa, Elina, toimi puolestaan aiem...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	371 m <sup>2</sup>
Yhteensä	371 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Lemuntie 3, 00510 Helsinki****Yleiskuvaus**

Nyt vuokrattavissa monipuoliset tilat Vallilasta! Tilan pohjaratkaisuun pääset itse vaikuttamaan ja voit lisätä työ- ja neuvotteluhuoneita tarpeidesi mukaan. Työskentelytilojen lisäksi käytössäsi on siisti taukotila keittiöineen sekä wc-tilat. Vallilan Akseli on vuonna 1939 rakennettu kiinteistö, joka tunnettiin aikoinaan Autokorirakenne Ab:n toimitiloina. Kiinteistön toinen osa, Elina, toimi puolestaan aiemmin vaatetehtaana. Molemmat rakennukset ovat vuosien varrella muuntautuneet moderneiksi toimitilakiinteistöiksi. 2020-luvulla Vallilan Akseli & Elina muodostavat erinomaisen toimitilakokonaisuuden, josta löytyy kattavat palvelut, kuten lounasravintola, pyöräparkki ja pysäköintihalli. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Akseli & Elina sijaitsee Vallilan Lemuntiellä vain korttelin etäisyydellä Mäkelänkadusta: julkinen liikenne on tällä sijainnilla tehokasta ja toimivaa. Meille on helppo saapua myös pyörällä tai omalla autolla.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

Vapaa

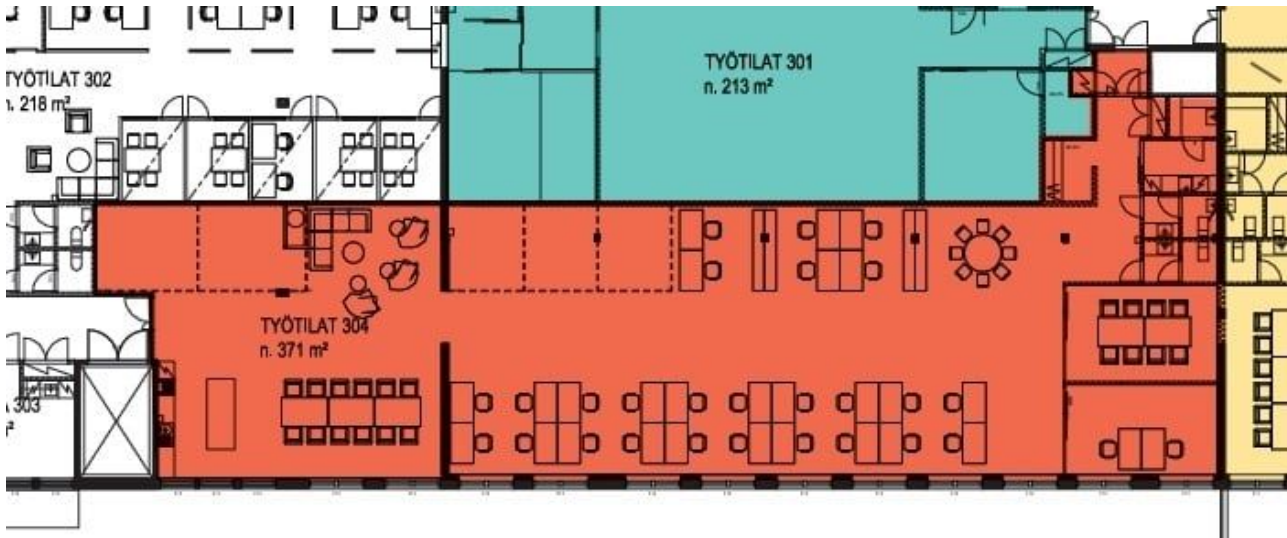
**Rakennusvuosi**

1939

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lemuntie 3, 00510 Helsinki



Toimitilaa Lemuntie 3, 00510 Helsinki

