

Toimitilaa Sarvivälkkeentie 1, 04300 Tuusula



Vuokrataan

Noin 200 m² kahdesta ovesta sisään ajettava halli Tuusulan Lahelassa. POHJAKUVA ja LISÄÄ TIETOA: www.jonne.fi

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	200 m ²
Varastotilaa	200 m ²
Yhteensä	200 m ²



Tilan tarjoaja

JONNE Ky LKV

jonne@jonne.fi

<https://jonne.fi>

Toimitilaa Sarvivälkkeentie 1, 04300 Tuusula

Kiinteistö

Yhtiön oma tontti 1952 m². TY = teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Pihaan jätetty vapaata toimintatilaa sijoittamalla rakennus järkevästi.

Rakennus: rakennettu 2010-luvun alussa. Loppukatselmus tehty 2016. Alapohjassa maanvarainen teräsbetoni-laatta 100-150 mm ja 150 mm polystyreeni. Ulkoseinät teräspintainen elementti n. 150 mm tai betoni-eriste-elementti 300 mm. Betonipilarit. Paloluokka P3.

Sijainti

Tuusulan Lahelassa noin 3,5 km Tuusulanväylän päästä ja Tuusulan keskustan palveluista.

Lisätietoa saneerauksista

Rakennuslupa saatu 2010. Lopputarkastettu 2016.

Muuta

Tilat: kahdesta 5,75 x 17 m huoneistosta yhdistetty (n. 196 kem²) korkea varastohalli ja wc. Muuta: Korkeus 6 m, vapaa korkeus n. 5,6 m. Kaksi sisään ajettavaa käyntiovellista nosto-ovea, öljynerotuskaivo. Maalämpö. Rakennus sijoitettu tontin takalaitaan eli edessä on hyvä aidattu asfaltoitu käyttöpiha. Kuvat kiinteistöstä suuntaa-antavia.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

2016

Kerros

1/1

Toimitilaa Sarvivälkkeentie 1, 04300 Tuusula

