

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



Vuokrataan

Upea ja täysin remontoitu 209,4 m² Aina Valmis - toimisto

Tilatyyppe

Toimistotilaa	209.4 m ²
Yhteensä	209.4 m ²

Kiinteistö

Tämä 209,4 m² Aina Valmis -toimisto sijaitsee kiinteistön neljännessä kerroksessa, tarjoten inspiroivan työympäristön 15-40 hengelle. Tilassa yhdistyvät toimivat työskentelytilat ja käytännölliset ratkaisut: avotilaa tehokkaaseen yhteistyöhön, erillisiä huoneita keskittymistä vaativaan työhön sekä laadukkaasti varusteltu keittiö. Lisäksi tilasta avautuvat upeat näkymät Ruoholahden ja Kampin suuntaan, jotka luovat viihtyisän ja inspiroivan työympäristön.

Tämä toimitila sijaitsee vastuullisesti ylläpidetyssä kiinteistössä, jossa hyödynnetään kotimaista tuulisähköä ja uusiutuvaa

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>



Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki

kiertolämpöä. Kiinteistöllä on LEED Gold -ympäristösertifikaatti, mikä tarkoittaa korkeatasoista energiatehokkuutta ja kestäväää kehitystä tukevia ratkaisuja. Vastuullisuus näkyy niin materiaalivalinnoissa kuin energian käytössä, joten voit työskennellä tiloissa hyvällä omallatunnolla.

Kiinteistön monipuoliset palvelut tekevät työpäivistä sujuvampia ja mukavampia. Käytössäsi ovat aulapalvelut, moderni lounasravintola ja kahvila, joustavasti varattavat neuvottelutilat sekä POOL-joustotilat, jotka tarjoavat mahdollisuuden laajentaa työskentelytilaa tarpeen mukaan. Lisäksi talossa on hotdesk-alue, suihkulliset sosiaalitilat, pyöräparkki ja parkkihalli, josta löytyy myös sähköauton latauspiste. Näiden palveluiden ansiosta arki sujuu vaivattomasti ja tehokkaasti.

Sijainti on erinomainen, aivan ydinkeskustan kupeessa. Liikenneyhteydet ovat loistavat: lähin bussipysäkki sijaitsee vain 120 metrin päässä, metroasema 580 metrin päässä, raitiovaunupysäkillä on 150 metriä ja juna-asema löytyy 1,3 kilometrin päästä. Myös lentokentälle pääsee kätevästi, sillä se sijaitsee vain 30 kilometrin päässä. Tämä toimitila tarjoaa täydellisen yhdistelmän keskeistä sijaintia, helppoa saavutettavuutta ja viihtyisää työympäristöä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1952

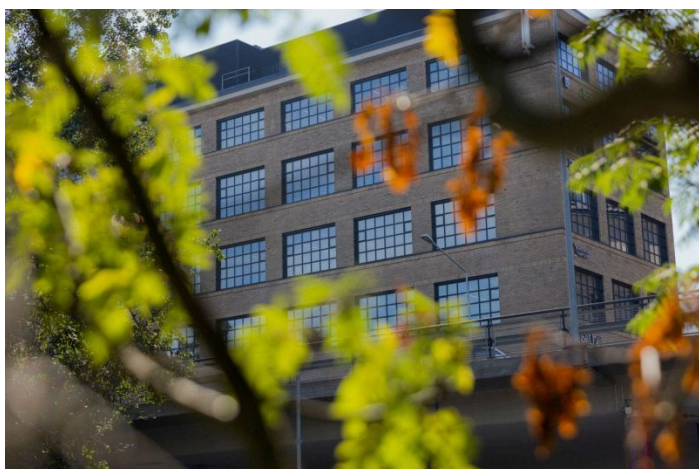
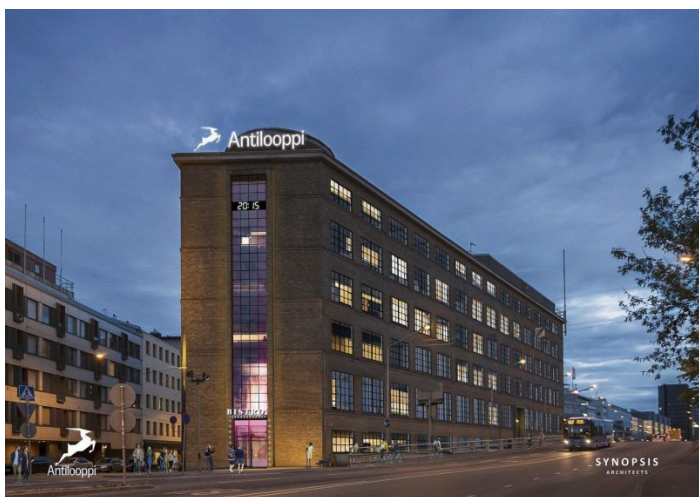
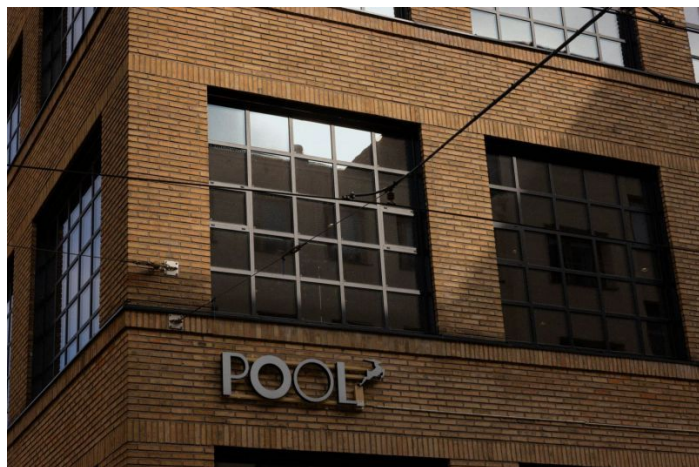
Kerros

4/7

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



Toimitilaa Ruoholahdenkatu 21, 00180 Helsinki



Kiila
Ruoholahdenkatu 21
00180 Helsinki



Sijaintikaavio 1:500



34 km.
209,4 m²

Tilastokäyttö:
Henkilönlähtö
työpaikoina koko 1400 d800

10,5 m² / hio
10-20 hio

Working lounge

Avotomisto
16-20 työpöytä

Vierailuvuokra 1 kpl &
puhelinhuone-vaunu 1 kpl

Neuvotteluhuone 1 kpl

WC 2 kpl & apukäyt.