



## Toimitilaa Ratakartijankatu 3, 00101 Helsinki



### Vuokrataan

Pasilassa Triplan vieressä sijaitseva Helsingin Ratakartijankatu 3 tarjoaa monipuolisia toimitiloja.

#### Tilatyyppi

Liiketilaa	359 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	359 m <sup>2</sup>
Työtilaa	359 m <sup>2</sup>
Yhteensä	359 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

Hintatiedot pyydettäessä!

Vuokraan sisältyy: lämpö

#### Tilan tarjoaja

##### Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

## Toimitilaa Ratavartijankatu 3, 00101 Helsinki

---

### Kiinteistö

---

Vuokrattavana tilava 0-kerroksen toimitila, johon on lastauslaituriyhteys sekä oma sisäänkäynti Ratapihankadun puolelta.

Tämä toimitila soveltuu esimerkiksi tuotantotilaksi, liiketilaksi tai varastoksi. Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla Helsingin Pasilassa, hyvien kulkuyhteyksien ja Mall of Triplan palveluiden läheisyydessä.

Ota yhteyttä ja kysy lisätietoja!

### Sijainti

---

Kiinteistö sijaitsee Pasilan ytimessä erinomaisten kulkuyhteyksien varrella. Pasilan asemalle on muutaman minuutin kävelymatka, ja lähistöltä kulkee useita busseja ja raitiovaunuja. Pasilassa on tarjolla runsaasti lounasravintoloita ja muita palveluita. Erityisesti kauppakeskus Tripla tekee Pasilasta vilkkaan kaupunkikeskuksen kauppoiheen ja ravintoloiheen.

### Pysäköinti

---

Kiinteistössä oma pysäköintihalli. Myös Pasilan Resiinaparkki sijaitsee lähellä.

### Toimitilaa Ratavartijankatu 3, 00101 Helsinki

Tilanne 11.12.2023

Huoneistot  
Ratavartijankatu 3  
(POHJAKERROS)

■ HSTO\_1005 (359,00 m<sup>2</sup>)



