

Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää



Vuokrataan

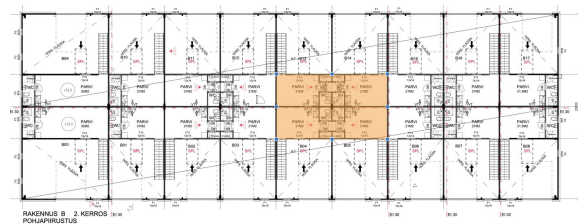
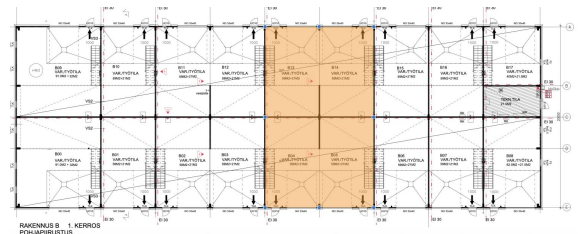
Moderni 320 m² monitoimitila (varasto) Järvenpäässä Pohjoisväylän varrella

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	320 m ²
Varastotilaa	320 m ²
Yhteensä	320 m ²

Tila soveltuu

Autokorjaamo



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää**Kiinteistö**

320 m² tilassa on yhdistetty kaksi vierekkäistä 160 m² tilaa joissa kummassakin alunperin 118 m² varasto-/tuotantotila sekä 42 m² parvitila sosiaalityötiloineen, eli yhteensä hallitilaa n. 236 m² ja parvitilaa n. 84 m²

Tila soveltuu autopesula- tai autokorjaamotoimintaan. Yhdistettävissä viereiseen saman kokoiseen tilaan, jolloin kokonaisneliöt ovat 320 m².

Jokaisen yksikön perusvarusteluihin kuuluu erillinen toimisto- ja taukotila, valaistus, sähköt 16A 3-vaihepistorasiolla ja valovirtapistokkeilla, vesipiste, wc-tila suihkuvarauksella, lattiakaivo hiekan- ja öljynerottimella, sähkökäyttöinen nosto-ovi, koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla, lattioissa kestävä Mastertop-pinnoite ja pysäköintipaikat tontilla.

Kiinteistö sijaitsee Järvenpäässä, näkyvällä paikalla aivan Tuusulanväylän tuntumassa.

Tilojen korkeatasoinen varustelu mahdollistaa tilojen sopivuuden monille eri toimialoille ja toimijoille. Kiinteistön tilat on suunniteltu joustaviksi niin, että yksiköitä on helppo muunnella, jakaa ja yhdistellä. Niiden pohja- ja LVI-ratkaisut mahdollistavat muokattavuuden eri toimialojen käyttäjien tarpeisiin, esimerkiksi tilat voivat toimia tuotanto-, varasto- ja näyttelytiloina.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

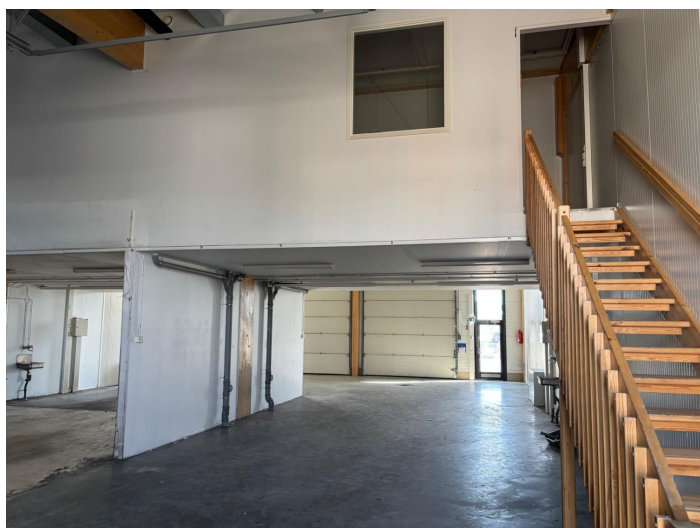
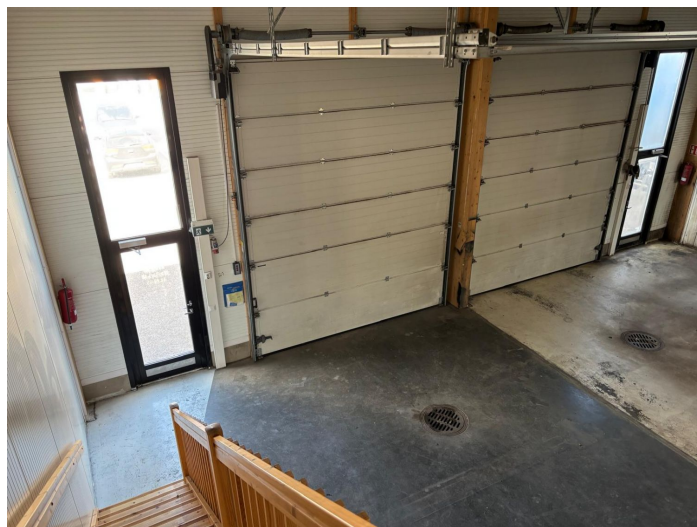
Kerros

1

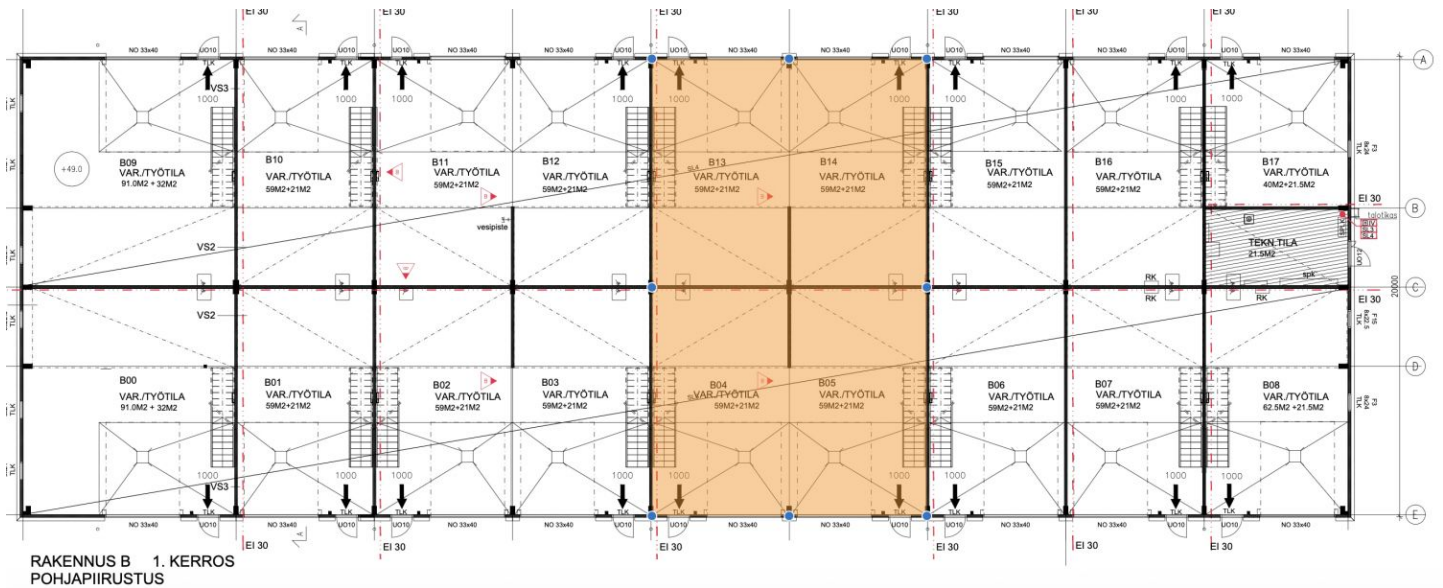
Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää



Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää



Toimitilaa Satukukanpolku 5, 04430 Järvenpää

