# Toimitilaa Typpitie 1, 90620 Oulu

## Vuokrataan

### Tilatyyppi

| | |
|---|---|
| Toimistotilaa | 13 m² |
| Yhteensä | 13 m² |

### Muuta

Laanilassa moottoritien varressa vuokrattavana toimisto- ja toimitilaa pienistä toimistoista isompiin kokonaisuuksiin!  Talosta löytyy vapaata tilaa yksittäisistä n. 13 m2 toimistoista alkaen isompiin kokonaisuuksiin asti. Osa tiloista on ollut tutkimuskäytössä ja osa toimistokäytössä. Lisäksi varastotilaa löytyy kellarikerroksesta. Autopaikkoja löytyy isoilta parkkipaikoilta runsaasti ja myös pyörille on oma katos.  Kiinteistössä on yhteiskäytössä tilava auditorio ja neuvottelutiloja, wc- ja suihkutilaa. Osassa kerroksista myös yhteiskäyttöiset kahvittelutilat. Tiloista osa on remontoitua, osa vanhemmassa kuosissa, joita päivitetään tarpeen mukaan.

## Tilan tarjoaja

**Kiinteistö-Tahkola Oy**

p. 0207 480 250, p. 045 896 4803
toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | sami.kortesoja@kiinteistotahkola.fi
http://www.kiinteistotahkola.fi


*© 2026 Toimitilat.fi*

## Toimitilaa Typpitie 1, 90620 Oulu

Muutostyöt ovat mahdollisia myös väliseinien osalta. Rakennuksessa laboratoriotiloja ja toimistotilaa 3 kerroksessa. Talossa toimii useita yrityksiä, joilla käytössä toimisto-, tutkimus- ja varastotiloja. Vapaata tilaa löytyy silti mukavasti. Alueelle pääsee mukavasti autolla eri puolilta kaupunkia, bussilla ja pyörällä. Keskustaan on ainoastaan 3 kilometrin matka.  Ole yhteydessä, jotta voimme keskustella yrityksenne tarpeista enemmän ja käydä tutustumassa teille sopivaan kokonaisuuteen.  Tilat vuokrataan vain alvilliseen käyttöön.  Huom. Kuvat ovat yleisesti Typpitie 1 tiloista. Esittelyt ja lisätietoja 044 741 1100 tai toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi  Eikö tämä ole sopiva? Kysy muita vaihtoehtojamme!

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

-1


*© 2026 Toimitilat.fi*

## Toimitilaa Typpitie 1, 90620 Oulu

*© 2026 Toimitilat.fi*