

Toimitilaa Insinöörinkatu 12, 00880 Helsinki



Yhteensä	TOIMISTO 1	TOIMISTO 2	TOIMISTO 3	TOIMISTO 4
85 työpistää 722,0 neliö	21 työpistää 198,1 neliö	28 työpistää 229,1 neliö	20 työpistää 176,1 neliö	17 työpistää 145,8 neliö
	sis. 10,8 neliö osumaa yhteisäulesta	sis. 10,8 neliö osumaa yhteisäulesta	sis. 10,8 neliö osumaa yhteisäulesta	sis. 10,8 neliö osumaa yhteisäulesta

Vuokrataan

Siisti modernisoitu 178 m² toimisto Herttoniemessä

Tilatyyppe

Toimistotilaa	178.1 m ²
Yhteensä	178.1 m ²

Kiinteistö

Herttoniemenen kehittyvän uudisasuntokorttelin keskiössä 1940-luvulla rakennettu ja julkisivuiltaan suojeltu entinen tehdasrakennus, joka toimii muistona alueen teollisuushistoriasta.

Kolmannen kerroksen 722 m² toimistokokonaisuus muodostuu neljästä erillisestä eri suuruudesta ja tyylisestä yksiköstä neuvottelu- ja taukotiloineen.

Kyseessä on 1947 valmistunut suojeltu entinen tehdasrakennus. Rakennuksessa on kolme kerrosta + ullakko. Varsinaisten kerrosten pinatala on n. 900 m² / kerros. Kiinteistöön on tehty peruskorjaus, jonka yhteydessä on uusittu kiinteistön talotekniikka täydellisesti.



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Insinöörinkatu 12, 00880 Helsinki

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1947

Saneerausvuosi

2024

Kerros

3/3

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Insinöörinkatu 12, 00880 Helsinki



YHTEENSÄ

86 työpistettä
722,0 htm²

TOIMISTO 1

21 työpistettä
166,1 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta

TOIMISTO 2

28 työpistettä
229,1 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta

TOIMISTO 3

20 työpistettä
178,1 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta

TOIMISTO 4

17 työpistettä
148,6 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta