

Toimitilaa Insinöörinkatu 12, 00880 Helsinki



Vuokrataan

Siisti modernisoitu 149 m² toimisto Herttoniemessä

Tilatyyppe

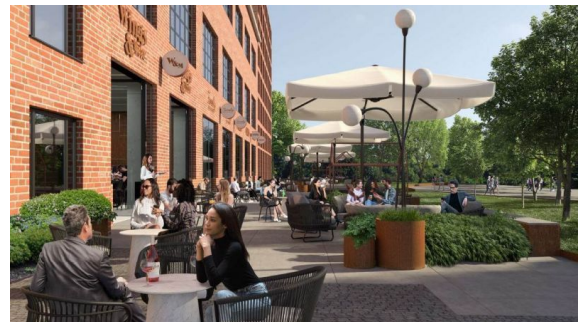
Toimistotilaa	148.6 m ²
Yhteensä	148.6 m ²

Kiinteistö

Herttoniemenen kehittyvän uudisasuntokorttelin keskiössä 1940-luvulla rakennettu ja julkisivuiltaan suojeltu entinen tehdasrakennus, joka toimii muistona alueen teollisuushistoriasta.

Kolmannen kerroksen 722 m² toimistokokonaisuus muodostuu neljästä erillisestä eri suuruudesta ja tyylisestä yksiköstä neuvottelu- ja taukotiloihin.

Kyseessä on 1947 valmistunut suojeltu entinen tehdasrakennus. Rakennuksessa on kolme kerrosta + ullakko. Varsinaisten kerrosten pinatala on n. 900 m² / kerros. Kiinteistöön on tehty peruskorjaus, jonka yhteydessä on uusittu kiinteistön talotekniikka täydellisesti.



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Insinöörinkatu 12, 00880 Helsinki

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Rakennusvuosi

1947

Saneerausvuosi

2024

Kerros

3/3

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Insinöörinkatu 12, 00880 Helsinki



YHTEENSÄ

86 työpistettä
722,0 htm²

TOIMISTO 1

21 työpistettä
166,1 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta

TOIMISTO 2

28 työpistettä
229,1 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta

TOIMISTO 3

20 työpistettä
178,1 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta

TOIMISTO 4

17 työpistettä
148,6 htm²

sis. 10,6 htm² osuus yleisaulasta