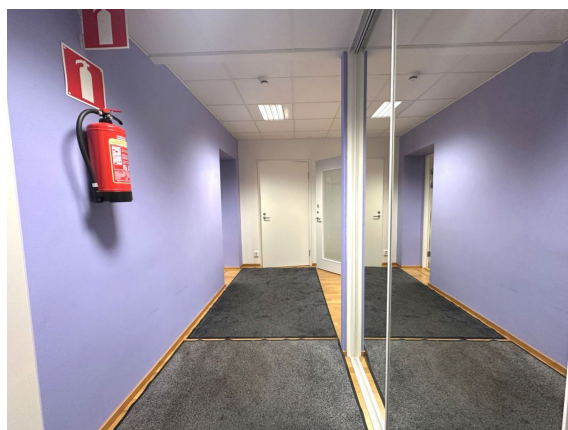


Toimitilaa Mariankatu 12, 15110 Lahti



Myydään

Tilatyyppi

Liiketilaa	107 m²
Yhteensä	107 m²

Muuta

Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla Lahden keskustassa, kauppatorin laidalla. Huoneistossa on kaksi tilavaa huonetta, kaksi pientä varastohuonetta, taukokeittiö sekä wc ja suihku. Mukavuutta lisää huoneiston jäähdytys. Huoneisto on erittäin siistissä ja edustavassa kunnossa. Samassa rakennuksessa toimii mm R-kioski, Päijät-Hämeen neuvolapalvelut ja apteekki. Huoneisto myydään valmiiksi vuokrattuna.

Tilan tarjoaja

Suomen Toimitila Oy

siiri.eerola@ttilaa.fi | mikko.kantosaari@ttilaa.fi

<https://ttilaa.fi/>

Toimitilaa Mariankatu 12, 15110 Lahti



Toimitilaa Mariankatu 12, 15110 Lahti



Myydään
Liikehuoneisto



SUOMEN TOIMITILA OY



Mariankatu 12 C,
15110 Lahti

www.ttilaa.fi

Toimitilaa Mariankatu 12, 15110 Lahti

Mariankatu 12 C, 15110 Lahti

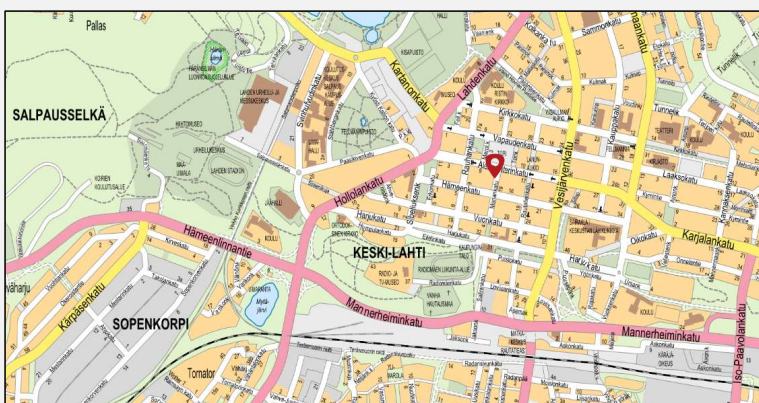
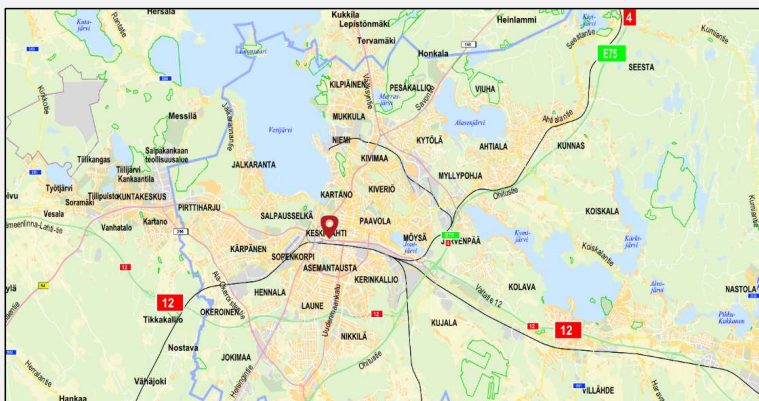
MYNTIKOHDE:

Myyntikohteena on kolmannen kerroksen liikehuoneisto Lahden ydinkeskustasta, vuonna 1943 rakennetusta ja 2014 täysin saneeratusta talosta. Osakkeet ovat Asunto Oy Lahden Aleksanteri - nimisessä yhtiössä osoitteessa Mariankatu 12, 15110 Lahti.

SIJAINTI:

Kohde sijaitsee näkyvällä paikalla Lahden keskustassa kauppatorin laidalla, Mariankadun varrella. Kohteelta on lyhyt kävelymatka matkakeskukselle ja kaikki keskustan palvelut ovat helposti saavutettavissa.

KARTTA:



SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatienkatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi

Toimitilaa Mariankatu 12, 15110 Lahti

Huoneiston tiedot

OSAKKEET:	22626–23695
PINTA-ALA:	107 m ²
KERROS:	3. kerros (hissi on)
ILMAVAIHTO:	Koneellinen tulo/poisto
LÄMMITYSMUOTO:	Kaukolämpö
YHTIÖN TIEDOT:	Asunto Oy Lahden Aleksanteri - Tontin pinta-ala 3 425 m² (oma) - Rakennettu v. 1943 - Saneerattu 2014 - Kerrosala 4682 m² - Kattona tasakatto, katteena huopa
VASTIKKEET:	Hoitovastike: 516,88 €/kk Pääomavastikkeet: 1 292 €/kk
VAPAUTUMINEN:	Myydään vuokrattuna
MUUTA:	Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla Lahden keskustassa, kauppatorin laidalla. Huoneistossa on kaksi tilavaa huonetta, kaksi pientä varastohuonetta, taukokeittiö sekä wc ja suihku. Mukavuutta lisää huoneiston jäähdytys. Huoneisto on erittäin siistissä ja edustavassa kunnossa. Samassa rakennuksessa toimii mm R-kioski, Päijät-Hämeen neuvolapalvelut ja apteekki. Huoneisto myydään valmiiksi vuokrattuna.

MYYDÄÄN TARJOUSTEN PERUSTEELLA.

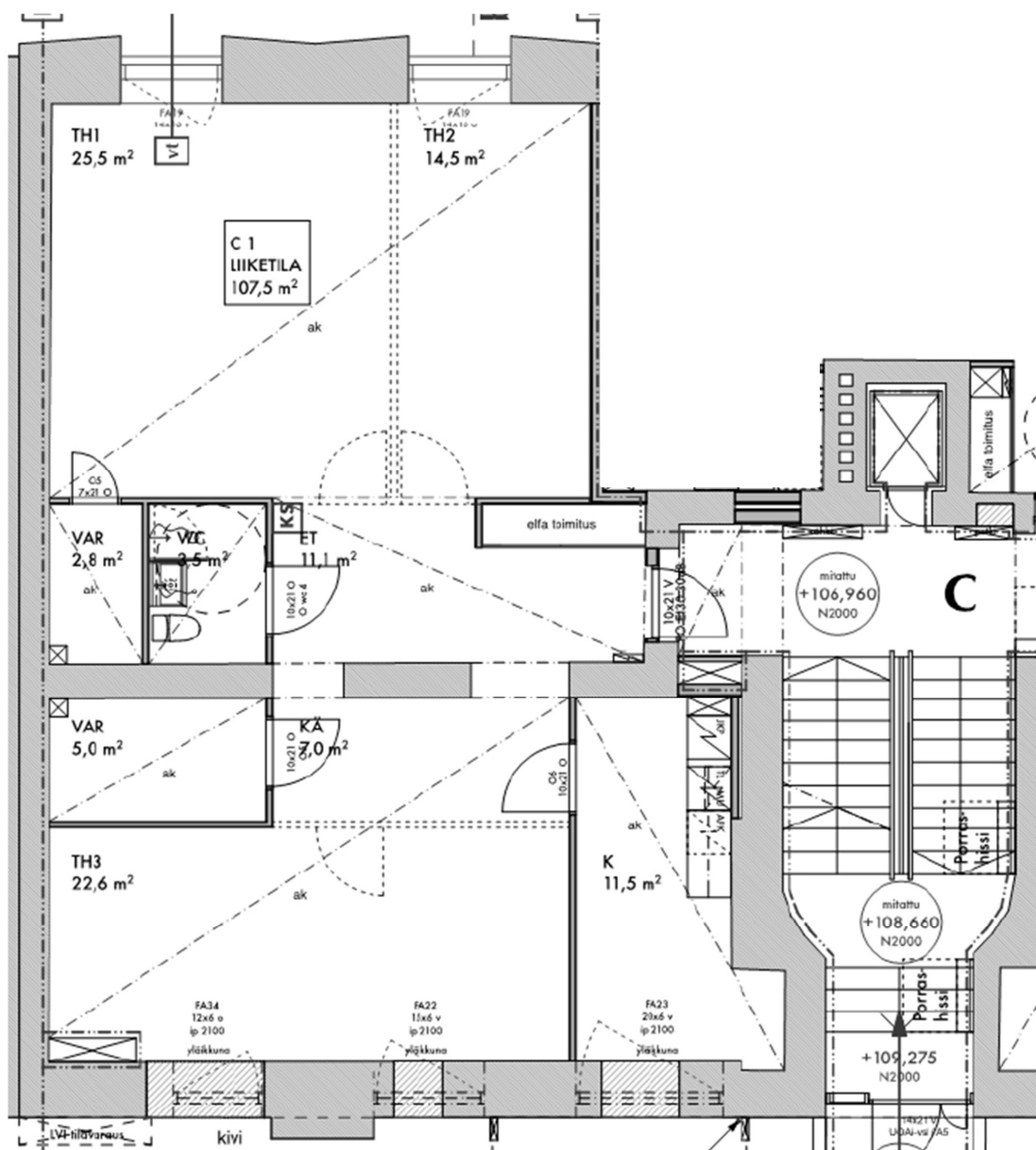
SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatienkatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi

Toimitilaa Mariankatu 12, 15110 Lahti

Pohjapiirros

Pohjakuva on ohjeellinen, voi poiketa todellisesta.



SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatiekatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi

Toimitilaa Mariankatu 12, 15110 Lahti

Kuvia kohteesta



Yhteystiedot



Mikko Kantosaari

050 4434 055

mikko.kantosaari@ttilaa.fi



Siiri Eerola

0500 492 011

siiri.eerola@ttilaa.fi

SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatienkatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi