

Toimitilaa Kuljuntie 3, 21420 Lieto



Vuokrataan

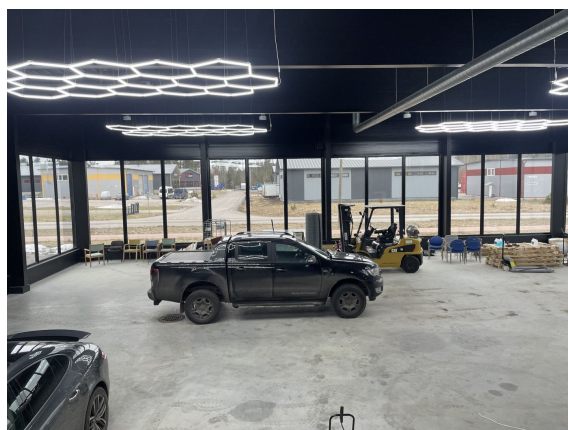
Vuokrattavana 446 m² liiketila Liedon Avantin teollisuusalueella, osoitteessa Kuljuntie 3, Lieto. Tilakokonaisuus, jossa valoisa ja korkea 398 m² katutason myymälätilan lisäksi 48,5 m² parvi. Kiinteistö on valmistunut vuonna 2024, ja se on uudenveroinen ja erinomaisessa kunnossa. Hallin vapaa korkeus on noin 6 metriä, ja se on varustettu 4,5 metriä korkealla ja 3 metriä leveällä nosto-ovella. Tilan mitat ovat 2...

Tilatyyppi

Liiketilaa	446 m ²
Yhteensä	446 m ²

Vuokra

3900.00 e/kk



Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. +358 50 551 5375
 info@rhg.fi | tony.rosenblad@rhg.fi
<https://rhg.fi>

Toimitilaa Kuljuntie 3, 21420 Lieto

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 446 m² liiketila Liedon Avantin teollisuusalueella, osoitteessa Kuljuntie 3, Lieto. Tilakokonaisuus, jossa valoisa ja korkea 398 m² katutason myymälätilan lisäksi 48,5 m² parvi. Kiinteistö on valmistunut vuonna 2024, ja se on uudenveroinen ja erinomaisessa kunnossa. Hallin vapaa korkeus on noin 6 metriä, ja se on varustettu 4,5 metriä korkealla ja 3 metriä leveällä nosto-ovella. Tilan mitat ovat 20 m x 20 m. Lisäksi tilassa on lattialämmitys ja viilennys, jotka takaavat miellyttävät olosuhteet ympäri vuoden. Jos tarvitset enemmän tilaa, tähän liiketilaan voidaan yhdistää kiinteistössä vuokrattavissa olevia varastohallin lohkoja, joiden koot ovat 48,5 m² ja 97 m². Tilat voidaan yhdistää poistamalla väliseiniä, mikä mahdollistaa joustavan tilankäytön tarpeiden mukaan. Erinomainen sijainti Turun kehätien (E18) läheisyydessä tarjoaa hyvät ja helposti saavutettavat yhteydet. Avantin teollisuusalue on vireä ja kasvaa ja kehittyy jatkuvasti. Alueen vetovoima on kasvanut tasaisesti 2000-luvulla, ja se on tällä hetkellä Turun seudun vetovoimaisin teollisuusalue. Uutta toimitilakantaa on jatkuvasti rakenteilla. Kohteen tuntumassa sijaitsevat muun muassa Postin logistiikkakeskus, Inex Partners Oy, Kesko Oyj, DP Schenker Oy, UPS Turku, VAK Huoltopalvelut Oy sekä Volvo Trucks Oy ja Renault Trucks Oy. Vuokrapyyntö 3 900 euroa/kk + alv. Vuokraan sis. lämpö, sähkö ja vesi kulutuksen mukaan Kysy lisätietoja. Lisää toimitiloja www.rhg.fi Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kuljuntie 3, 21420 Lieto

