



Toimitilaa Kuljuntie 3 3, 21420 Lieto



Vuokrataan

Hallitilaa Avantissa *2025 *Lämmitys sisältyy *Korkea ovi *Vapaa
1.9.2026-> *Soita 0400999900 ja kysy lisää.

Tilatyyppi

Liiketilaa	48.5 m ²
Näyttelytilaa	48.5 m ²
Tuotantotilaa	48.5 m ²
Varastotilaa	48.5 m ²
Työtilaa	48.5 m ²
Autotalli/-hallitilaa	48.5 m ²
Yhteensä	48.5 m ²

Vuokra

480 EUR/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



Toimitilaa Kuljuntie 3 3, 21420 Lieto

Kiinteistö

Uutta & siistiä hallitilaa Avantissa/Tuulissuolla 2025 valmistuneessa hallissa.

Tilat soveltuvat työtilaksi, varastoksi, myymäläksi tai tuotantotilaksi.

Vapaa 1.9.2026 alkaen (kerro koska tila tarve alkaa).

Vapaat tilat:

48,5m2 tila on 480 euroa/kk + alv. (yksi nosto-ovi).

Lämmitys sisältyy vuokraan. Tilassa on vesikiertoinen lattialämmitys. Sähkö ja vesi ovat kulutuksen mukaan.

Osassa tiloja on wc & vesipiste valmiina (lopuissa varaus).

Korkea sähköinen nosto-ovi (korkeus 4,5 metriä, leveys 3 metriä) ja käyntiovi.

Tilassa on lattiakaivo (öljyn- ja hiekan erottimella).

Tilan vapaa sisäkorkeus on noin 6 metriä.

Piha on asfaltoitu.

Ole yhteydessä, niin mennään porukassa katsomaan.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen

Kiinteistönvälittäjä | LKV | KTM | Yrittäjä

stefan@stevilkv.com | 0400 999 900

www.stevilkv.com

Sijainti

Lieto, Tuulissuo, Avanti. Ohikulkutien varrella hyvien liittymien yhteydessä.

Ympäristö

Avantin ja Tuulissuon teollisuusalue.

Pysäköinti



Toimitilaa Kuljuntie 3 3, 21420 Lieto

Pihalla oman tilan edessä ja tilan päädyssä.

Palvelut

Isot ruokakaupat lyhyen ajomatkan päässä. Alueella on lounaspaikkoja.

Kulkuyhteydet

Erinomaiset kulkuyhteydet autolla.

Vuokralaisia

Kiinteistössä on useampi vuokralainen.

Muuta

Oman tilan edessä oleva piha on käytettävissä pysäköintiin tai säilytykseen. Jätehuolto tulee hoitaa itse. Kysy lisää Stevi puh. 0400 999 900 / stefan@stevilkv.com

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.09.2026

Rakennusvuosi

2025

Kerros

1/1

Huoneiden lukumäärä

1



Toimitilaa Kuljuntie 3 3, 21420 Lieto

