



Toimitilaa Kuljuntie 3, 21420 Lieto



Vuokrataan

Hallitilaa Avantissa *2025 *Lämmitys sisältyy *Korkea ovi *Soita 0400999900 ja kysy lisää.

Tilatyyppi

Liiketilaa	97 m ²
Näyttelytilaa	97 m ²
Tuotantotilaa	97 m ²
Varastotilaa	97 m ²
Työtilaa	97 m ²
Yhteensä	97 m ²

Vuokra

880 EUR/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



Toimitilaa Kuljuntie 3, 21420 Lieto

Kiinteistö

Uutta & siistiä hallitilaa Avantissa/Tuulissuolla 2025 valmistuneessa hallissa.

Tilat soveltuvat työtilaksi, varastoksi, myymäläksi tai tuotantotilaksi.

Vapautuu viimeistään 1.9.2026 alkaen (voi vapautua jo aiemmin, kerro koska tila tarve alkaa).

Vapaat tilat:

97m2 tila on 880 euroa/kk + alv. (kaksi nosto-ovea).

Lämmitys sisältyy vuokraan. Tilassa on vesikiertoinen lattialämmitys. Sähkö ja vesi ovat kulutuksen mukaan.

Tilassa wc & vesipiste.

Korkea sähköinen nosto-ovi (korkeus 4,5 metriä, leveys 3 metriä) ja käyntiovi.

Tilassa on lattiakaivo (öljyn- ja hiekan erottimella).

Tilan vapaa sisäkorkeus on noin 6 metriä.

Piha on asfaltoitu.

Ole yhteydessä, niin mennään porukassa katsomaan.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen

Kiinteistönvälittäjä | LKV | KTM | Yrittäjä

stefan@stevilkv.com | 0400 999 900

www.stevilkv.com

Sijainti

Lieto, Tuulissuo, Avanti. Ohikulkutien varrella hyvien liittymien yhteydessä.

Ympäristö

Avantin ja Tuulissuon teollisuusalue.



Toimitilaa Kuljuntie 3, 21420 Lieto

Pysäköinti

Pihalla oman tilan edessä ja tilan päädyssä.

Palvelut

Isot ruokakaupat lyhyen ajomatkan päässä. Alueella on lounaspaikkoja.

Kulkuyhteydet

Erinomaiset kulkuyhteydet autolla.

Vuokralaisia

Kiinteistössä on useampi vuokralainen.

Muuta

Oman tilan edessä oleva piha on käytettävissä pysäköintiin tai säilytykseen. Jätehuolto tulee hoitaa itse. Kysy lisää Stevi puh. 0400 999 900 / stefan@stevilkv.com

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2025

Kerros

1/1

Huoneiden lukumäärä

1



Toimitilaa Kuljuntie 3, 21420 Lieto



STEVI LKV



STEVI LKV



STEVI LKV



STEVI LKV



STEVI LKV



STEVI LKV