

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo



Vuokrataan

Monipuolinen hallitila vuokrattavana Porvoon Tarmolassa! Vuokra: 2'800 EUR/kk + alv

Tilatyyppi

Toimistotilaa	40 m ²
Liiketilaa	200 - 550 m ²
Näyttelytilaa	200 - 550 m ²
Tuotantotilaa	200 - 550 m ²
Varastotilaa	200 - 550 m ²
Työtilaa	200 - 550 m ²
Autotalli/-hallitilaa	200 - 550 m ²
Yhteensä	200 - 550 m ²

Vuokra

2'800 EUR/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo**Muuta**

Porvoon Tarmolassa on vuokrattavana peruskuntoista hallitilaa, jonka yhteydessä on myös toimisto- ja sosiaalityloja. Kaikkiaan noin 550-neliöiset tilat soveltuvat hyvin erilaiseen yrittämiseen, tuotantoon ja varastointiin. Tilat myös jaettavissa kahdelle ja rakennukseen on mahdollista asentaa erikseen sovitusti toinen nosto-ovi. Tila kostuu kahdesta tilasta, jotka yhdistetty ja on pääasiassa avointa tilaa. Isomman tilan päädyssä on sähkökäyttöinen nosto-ovi (L 2,7 m x K 2,5 m) käyntiovellalla ja hallin toisella sivustalla erillinen käyntiovi. Korkeutta hallissa on noin 2,9 metriä. Pihalta loiva metalliramppi nosto-ovesta tilaan. Varusteluun kuuluu lisäksi uudehko keittiö/taukotila, toimistohuoneita, varastotilaa, wc sekä kaksi pukutilaa, joista toisen yhteydessä on siisti, uudehko suihku ja wc. Tilassa on lisäksi iv-kone, jossa on lämmön talteenotto. Lämmitysmuotona on ilmavesilämpöpumppu. Molemmissa tiloissa on runsaasti ikkunoita. Hallissa ei ole lattiakaivoa. Asfaltoidussa pihassa on hyvin pysäköintitilaa. Rakennus sijaitsee hyvällä paikalla teollisuusalueella, josta on lyhyt matka moottoritille. Tarmolan kaupanpalvelut sekä useat lounasravintolat ovat aivan nurkan takana. Hyvä tila moneen käyttöön hyvällä sijainnilla! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Tarmola Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 200-550 m² Rakennustyyppi: Teollisuusrakennus Huoneistoselitelmä: Pienteollisuuskiinteistön toimitila Rakennusvuosi: 1979 (laajennettu sen jälkeen) Energiatodistus: Laki ei edellytä todistusta Kerros: 1/1 Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä peruskunto. Nosto-ovi, pieni ajoramppi, toimistohuoneita, keittiö/taukotila, wc, suihku, Vapautuu: Heti vapaa Pysäköinti: Pihalla Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokrahinta: 2'800 EUR/kk, alv-vapaa tila (kokonaisuuden hinta) Lämmitys: Vuokralainen vastaa kuluista (Ilmavesilämpöpumppu) Sähkö-, jäte- ja vesimaksut: Kulutuksen mukaan ja vuokralainen vastaa järjestelyistä Muuta: Vakuus 3kk vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12kk ja luottotietojen on oltava kunnossa

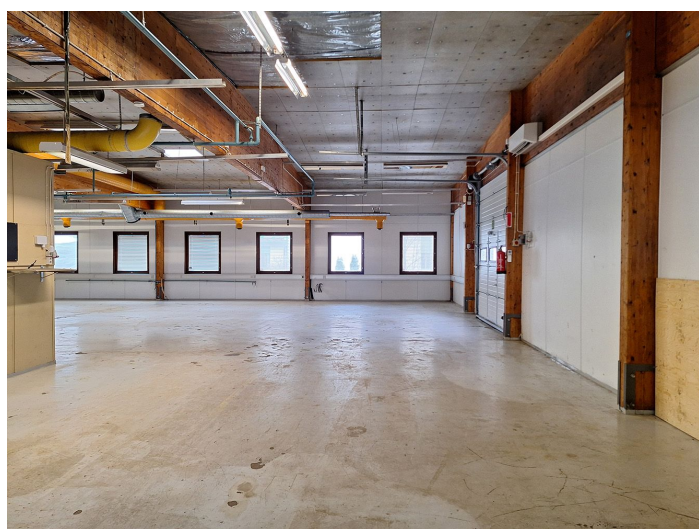
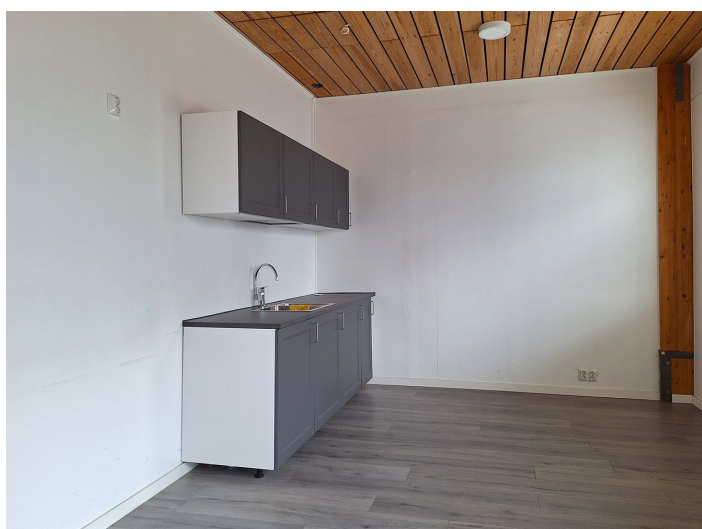
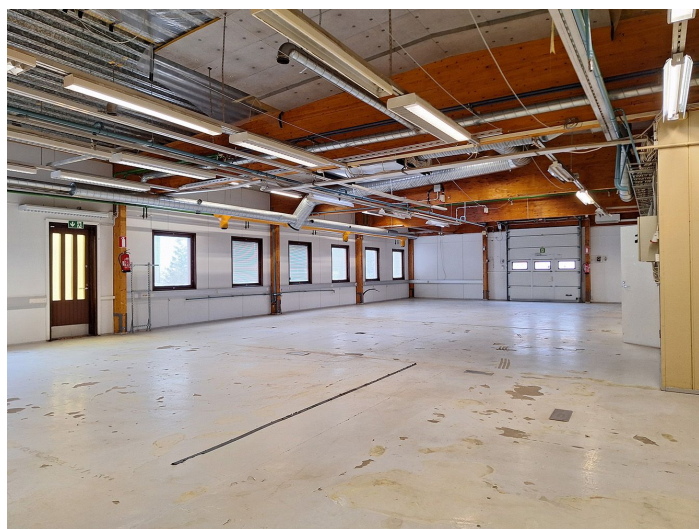
Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1/1

Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo



Toimitilaa Yrittäjänkatu 5, 06150 Porvoo

