

Toimitilaa Ruokosmetsänkatu 8, 37570 Lempäälä

14.14 pe 28.5. toimitilat.fi 4G 87 %



Vuokrataan

Vuokrattavana vuonna 2022 valmistunut tuotanto- , liike- ja varastokiinteistö, joka muunneltavissa monenlaiseen yritystoimintaan. Kiinteistössä on maalämpö, lattialämmitys sekä viilennys. Hallin korkeus on noin 8 metriä ja vapaakorkeus noin 6,5. Kiinteistöön tulee 600A sähköliittymä.

Tilatyyppe

Liiketila	900 - 2800 m ²
Tuotantotila	900 - 2800 m ²
Yhteensä	900 - 2800 m ²

Tilajako

Jaettavissa - tila jaettu kolmeen n 900m2 osaan, joissa kaikissa valmiina sosiaalitilat, sekä neukkari

Vuokra

Tilan tarjoaja

Sugari oy

p. +358 400 867502
henry.sukari@kiinteistokehittaja.fi

Toimitilaa Ruokosmetsänkatu 8, 37570 Lempäälä

Sopimuksen mukaan

Vuokraan sisältyy: lämpö, alv, jäähdytys

Kiinteistö

Kiinteistö soveltuu niin tuotantotilaksi, kuin liiketilaksi

Sijainti

Huippu sijainti Ideaparkin naapurissa

Ympäristö

Kiinteistön naapureina paljon kauppa-, sekä logistiikkayrityksiä

Pysäköinti

Kiinteistössä reilut parkkialueet

Muuta

Vuokrattavana vuonna 2022 valmistunut tuotanto- , liike- ja varastokiinteistö, joka muunneltavissa monenlaiseen yritystoimintaan. Kiinteistössä on maalämpö, lattialämmitys sekä viilennys. Hallin korkeus on noin 8 metriä ja vapaakorkeus noin 6,5. Kiinteistöön tulee 600A sähköliittymä. Tontilla vielä lisäksi 5000m2 vapaata rakennusoikeutta.

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

vapautuu sopimuksen mukaan nopeastikin

Rakennusvuosi

2022

Kerros

1/1

Energiatehokkuusluokka

A

