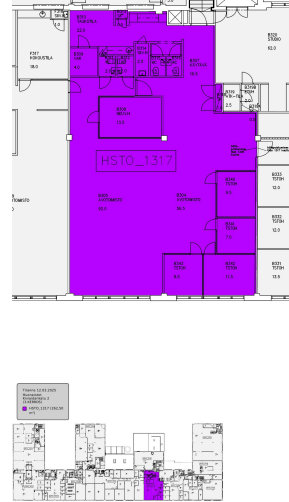


Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Vuokrataan

Siisti 262,5 m² toimistotila Helsingin Lauttasaarella.

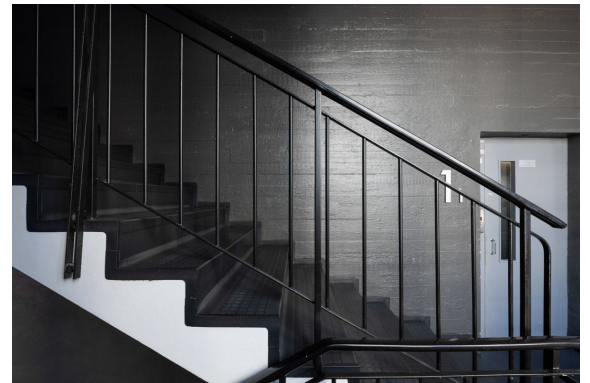
Tilatyyppi

Toimistotilaa	262.5 m ²
Yhteensä	262.5 m ²

Kiinteistö

Moderni ja monikäyttöinen 262,5 m² toimitila, joka sijaitsee erinomaisella paikalla Kiviaidankatu 2:ssa. Tämä kolmannen kerroksen toimisto tarjoaa runsaasti avotilaa, pieniä työhuoneita, neuvottelutila sekä wc-tilat. Vuonna 1953 valmistunut kiinteistö huokuu ajan patinaa, mutta tarjoaa samalla nykyaikaiset puitteet tehokkaaseen työskentelyyn.

Rakennuksen huolto ja ylläpito on hoidettu hyvin, mikä varmistaa toimitilan viihtyisyyden ja toimivuuden pitkällä aikavälillä.



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Kiinteistön palvelut ovat vertaansa vailla. Lähin päivittäistavara-kauppa sijaitsee kätevästi samassa rakennuksessa, joten arjen sujuvuus on taattu. Alueella on myös useita lounasravintoloita, joten vaihtoehtoja löytyy jokaiseen makuun. Kahvitauot eivät myöskään jää väliin, sillä laadukasta kahvia on saatavilla lähistöllä runsaasti.

Sijainti on loistava niin joukkoliikenteellä kuin autolla liikkujille. Lähin bussipysäkki on vain 100 metrin päässä, ja metroasemalle on matkaa noin kilometri. Autolla saapujille on tarjolla vuokrattavia pysäköintipaikkoja sekä pysäköintihallissa että pihalla. Lisäksi Kiviaidankadun varrella on ilmaisia neljän tunnin kiekkopaikkoja.

Jos etsit toimivaa ja viihtyisää toimitilaa erinomaisella sijainnilla, tämä tila on ehdottomasti tutustumisen arvoinen.

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1953

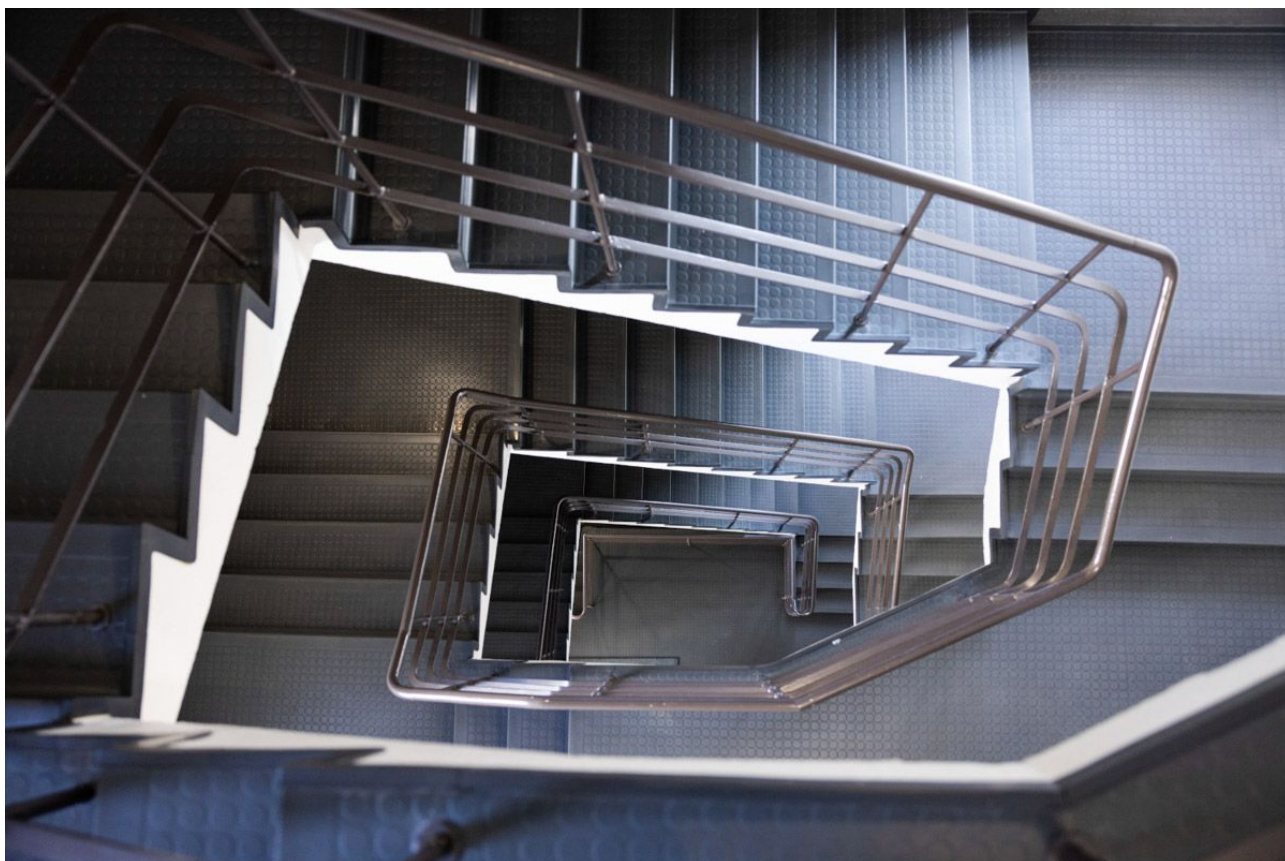
Kerros

3

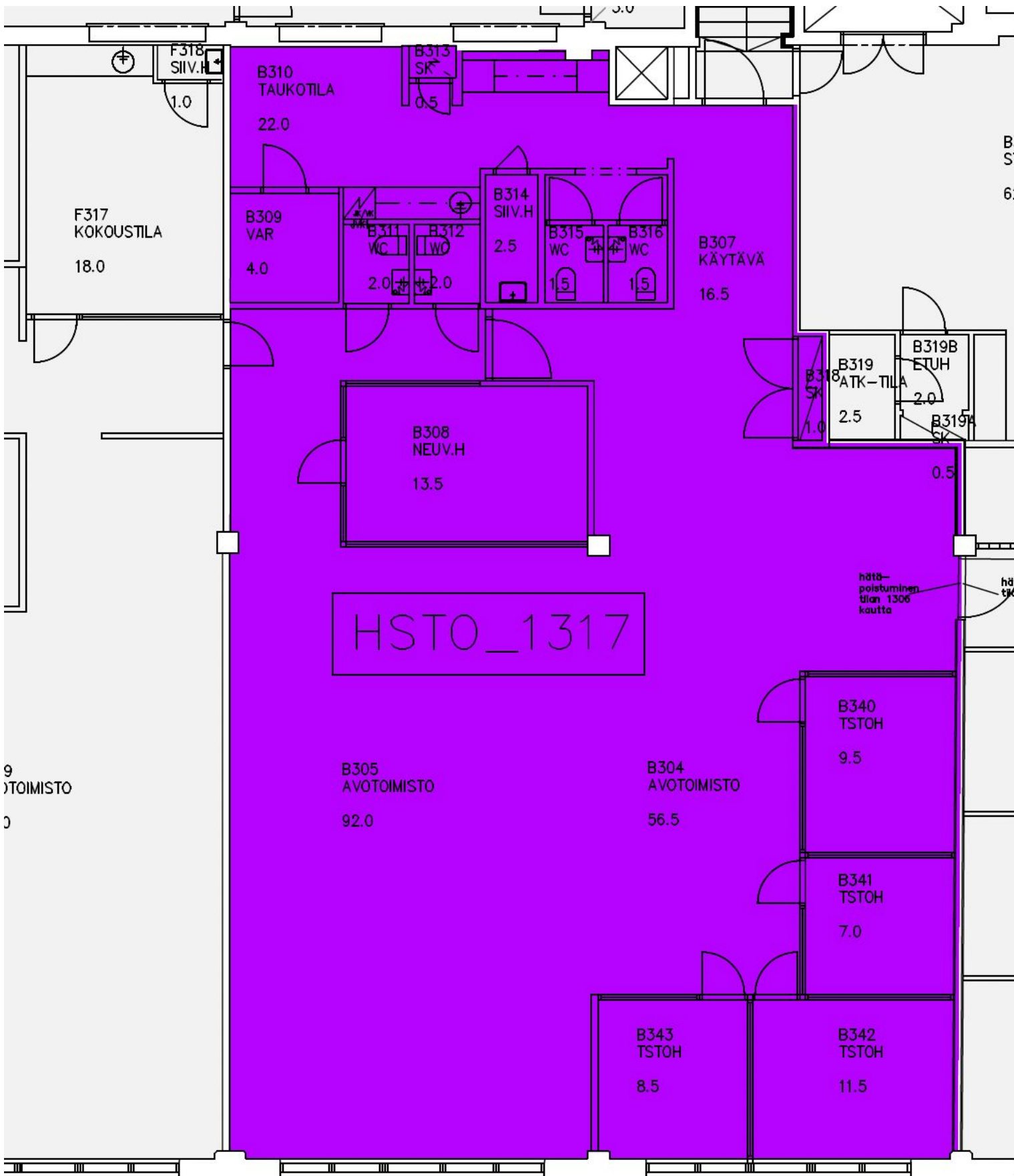
Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki



Toimitilaa Kiviaidankatu 2, 00210 Helsinki

Tilanne 12.03.2025

Huoneistot
Kiviaidankatu 2
(3.KERROS)■ HSTO_1317 (262,50
m²)