

## Toimitilaa Vehnämyllynkatu 6, 33560 Tampere



### Vuokrataan

Messukylässä teollisuuskiinteistö. Vuokrattaviin varastotiloihin lastauslaituri ja 3 tavarahissää.

### Tilatyyppi

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| Varastotilaa | 100 - 1000 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 100 - 1000 m <sup>2</sup> |

### Tilajako

Jaettavissa - Tilat olleet aiemmin TSOP:n arkistona. Tiloissa rullattavat arkistohyllyt. K krs. 8 varastotilaa 386 m<sup>2</sup>, 1. krs. A 1 teollisuus-/VARASTOTILA 424m<sup>2</sup>, 1. krs. B 2 VARASTOTILA 327 m<sup>2</sup>, 4. krs. A 7 teollisuus-/VARASTOTILA 482 m<sup>2</sup>, Tiloissa 3 suihkua, 3 wc, keittiöpiste ja muuta tilaa. Kiintohyllyt 80-89 Rullahyllykkö 1-39 Kaikkiin tiloihin tavarahissiyhteys lastauslaiturilta.

### Tilan tarjoaja

**D-Kulma Oy**

juha.louhivaara@kolumbus.fi | d-kulma@d-kulma.fi

Toimitilaa Vehnämyllynkatu 6, 33560 Tampere

---

### Kiinteistö

KtöOy Vehnämyllynkatu 4

### Sijainti

Messukylässä Ristinarkun teollisuusalueella

### Ympäristö

pienteollisuusalue

### Pysäköinti

KtöOy:n tontilla laaja p-alue

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

1949

### Saneerausvuosi

1986