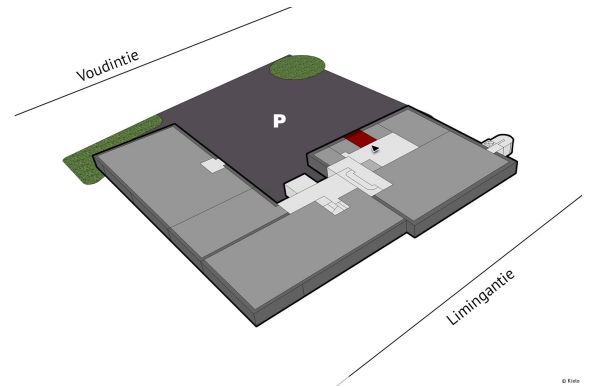


## Toimitilaa Voudintie 4, 90400 Oulu

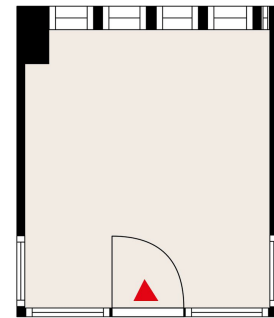


### Vuokrataan

Vuokrattavana siisti 9,5 m<sup>2</sup> toimistohuone 1. kerroksessa. Yhteiskäyttöinen aula sekä keittiötila. Voudintie 4 tarjoaa monipuolisia palveluita Limingantullin eloisalla kaupallisella alueella, Oulun sydämessä! Kolmikerroksisessa kiinteistössä on laaja valikoima toimistotiloja yhden hengen toimistotiloista isompaan kokonaisuuteen. Kohteessa toimii eri alan toimijoita ja vuokralaisten käytössä on mm. yhteiset kokou...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	9 m <sup>2</sup>
Yhteensä	9 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Kielo

p. 046 875 2828  
info@kielotoimitilat.fi | saija.ylinen@colliers.com  
<https://kielotoimitilat.fi/>

**Toimitilaa Voudintie 4, 90400 Oulu****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana siisti 9,5 m<sup>2</sup> toimistohuone 1. kerroksessa. Yhteiskäyttöinen aula sekä keittiötila. Voudintie 4 tarjoaa monipuolisia palveluita Limingantullin eloisalla kaupallisella alueella, Oulun sydämessä! Kolmikerroksisessa kiinteistössä on laaja valikoima toimistotiloja yhden hengen toimistotiloista isompaan kokonaisuuteen. Kohteessa toimii eri alan toimijoita ja vuokralaisten käytössä on mm. yhteiset kokoustilat. Alueelta löytyy kattava valikoima palveluita suuren päivittäistavarakaupan valikoimista elektroniikka- ja urheiluliikkeisiin, jotka sijaitsevat kaikki muutaman minuutin kävelymatkan säteellä. Tämä tuo helpotusta arjen sujuvuuteen ja säästää kallisarvoista aikaa. Lounasta on tarjolla naapurikiinteistöissä. Sijainti Limingantullissa takaa toimivat julkiset liikenneyhteydet ja helpon saavutettavuuden autolla. Paikallisliikenteen bussit kulkevat läheltä, rautatieasemalle on 2,6 km ja Oulun lentokenttäkin on alle 12 km päässä. Voudintie on näin ollen hyvä vaihtoehto yrityksesi toimipaikaksi.

**Kiinteistö**

Oulun Voudintie 4

**Pysäköinti**

Pihalla autopaikkoja rajoitetusti, mutta julkiset yhteydet hyvät.

**Muuta**

Tilan ominaisuudet:

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

1.

**Energiatehokkuusluokka**

D