



## Toimitilaa Nihtisillantie 3, 02630 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrataan toimistotilaa Espoosta.

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	1140 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1140 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

Hintatiedot pyydettyäessä!

Vuokraan sisältyy: lämpö

### Tilan tarjoaja

#### Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

## Toimitilaa Nihtisillantie 3, 02630 Espoo

### Kiinteistö

Kolmannen kerroksen toimistotilat vastikään remontoitu kauttaaltaan ja ovat heti vapaana. Tilat jaettavissa myös pienemmiksi yksiköiksi yhteiskäyttötiloilla.

Espoon Nihtisillassa sijaitseva viisikerroksinen toimistorakennus (n. 9 998 m<sup>2</sup>), josta löytyy avaraa jäähdytettyä toimistotilaa, on helposti muunneltavissa/remontoitavissa monenkokoisten vuokralaisten tarpeisiin.

Kiinteistö tunnetaan myös nimellä Tietotalo. Kiinteistössä on aurinkopaneelit ja näkymät laajalti ympäri kaupunkia. Kattoterassin saunatila on vuokrattavissa käyttäjille, ja tässä kiinteistössä on myös kuntosalipalvelut.

Lisätietoa soita tai [info@arvotilat.fi](mailto:info@arvotilat.fi)

### Sijainti

Alue tarjoaa monipuolisia palveluja ja on helposti saavutettavissa niin julkisella liikenteellä kuin omalla autollakin. Nihtisillantie 3 sijaitsee Nihtisillan alueella Espoossa. Kohde on hyvin saavutettavissa, sillä se on lähellä tärkeitä liikenneväyliä, kuten Kehä II ja Turunväylä (Valtatie 1), mikä tekee siitä helposti saavutettavan autolla. Julkisen liikenteen yhteydet ovat myös hyvät, sillä bussipysäkki sijaitsee Kutojantiellä aivan rakennuksen vieressä.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta



Toimitilaa Nihtisillantie 3, 02630 Espoo

