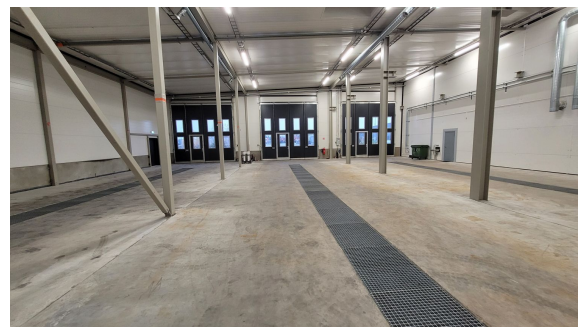


Toimitilaa Kaakkovuorentie 5, 40320 Jyväskylä



Vuokrataan

Vuokrataan Seppälänkankaalta Kaakkovuorentieltä n. 671 m² uudehkoa tuotanto - / varasto-, hallitilaa. Tila palvelee tällä hetkellä varastotilana. Tila soveltuu varastointiin, tuotantoon sekä myös raskaan kaluston pesuun. Raskaan kaluston huolto- ja korjaustoiminta vaatii muutostöitä tilaan. Tontille on kaksi liittymää, ja kiinteistön pihalle mahtuu isollakin yhdistelmä-ajoneuvolla. Raskaan kaluston parkkipaikkoja...

Tilatyypit

Toimistotilaa	50 - 133 m ²
Tuotantotilaa	621 m ²
Varastotilaa	621 m ²
Autotalli/-hallitilaa	621 m ²
Yhteensä	50 - 754 m ²

Tilajako

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Kaakkovuorentie 5, 40320 Jyväskylä

Jaettavissa - Yläkerran 83 neliön siisti ja valoisa toimistotila vuokrattavissa erikseen.

Vuokra

Pyydä lisätiedot

Yleiskuvaus

Vuokrataan Seppälänkankaalta Kaakkovuorentieltä n. 671 m² uudehkoa tuotanto - / varasto-, hallitilaa. Tila palvelee tällä hetkellä varastotilana. Tila soveltuu varastointiin, tuotantoon sekä myös raskaan kaluston pesuun. Raskaan kaluston huolto- ja korjaustoiminta vaatii muutostöitä tilaan. Tontille on kaksi liittymää, ja kiinteistön pihalle mahtuu isollakin yhdistelmä-ajoneuvolla. Raskaan kaluston parkkipaikkoja löytyy tarvittaessa lähistöltä. Läpiajettavaan hallitilaan mahtuu 35m pitkä yhdistelmä. Lisäksi kokonaisuuteen kuuluu myös n. 50m² toimisto - / myymälätila, ks pohjakuva. Mahdollisuus vuokrata myös yläkerran toimistotila 83 m². Kiinteistö lämpiää kaukolämmöllä. Toimistotiloissa oma ilmanvaihto ja jäähdytys. Led-valaistus ja hyvä sähkövarustus. Tila soveltuu esimerkiksi tukikohtatilaksi raskaan kaluston yritykselle, raskaan tai kevyemmän kaluston pesutilaksi tai varasto - / tuotantotilaksi. Tilassa on varaus siltanosturille. Lisätiedot ja näytöt: Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Iso asfaltoitu piha, jossa hyvin parkkitilaa henkilökunnalle ja asiakkaille. Näkyvä paikka Kaakkovuorentielle.

Pysäköinti

Pihassa hyvin tilaa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

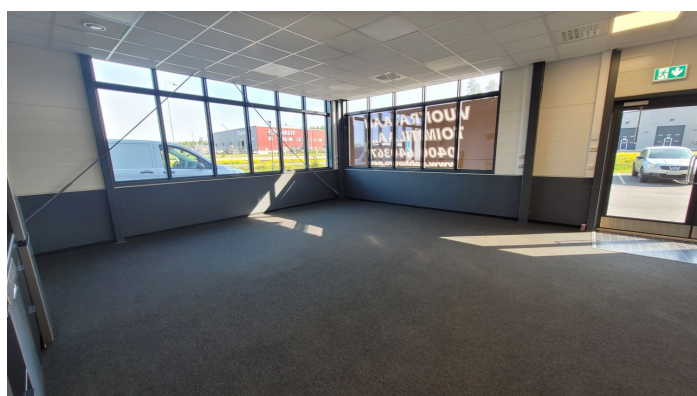
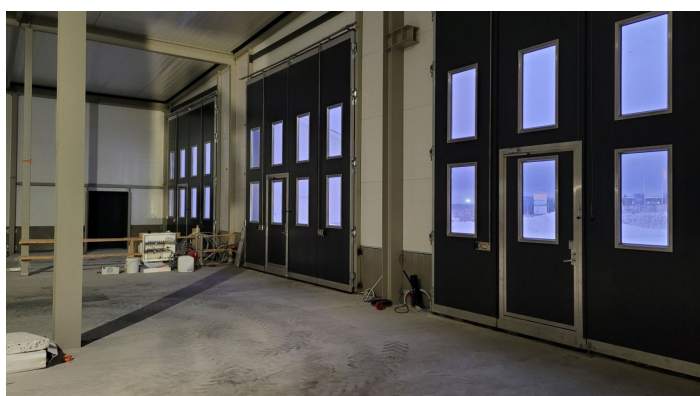
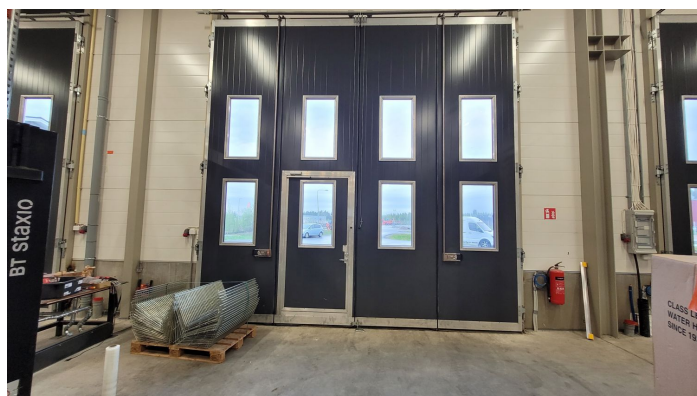
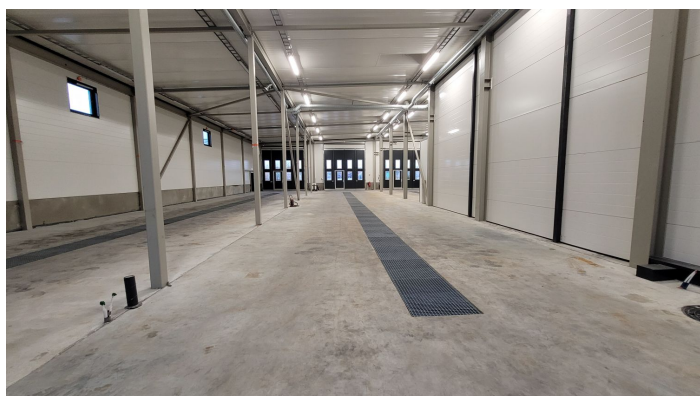
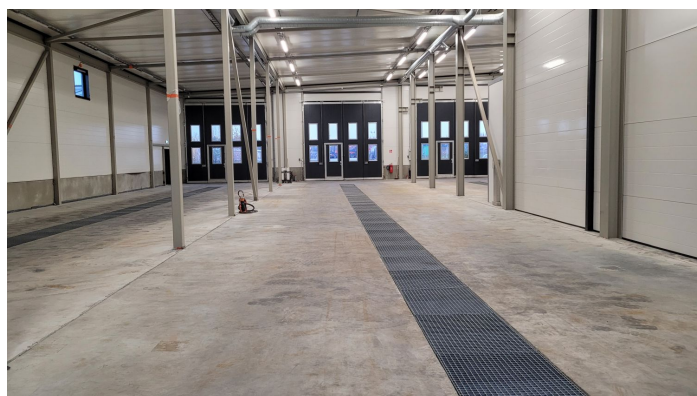
Rakennusvuosi

2023

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kaakkovuorentie 5, 40320 Jyväskylä



Toimitilaa Kaakkovuorentie 5, 40320 Jyväskylä

