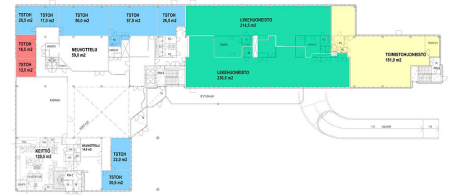
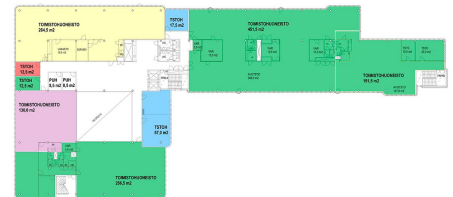


Toimitilaa Niittymäentie 9, 02200 Espoo



NIITTYMÄENTIE 9, 02200 ESPOO 18.03.2025 1. KERROS



NIITTYMÄENTIE 9, 02200 ESPOO 18.03.2025 2. KERROS

Vuokrataan

Vuokrataan toimistotiloja toimistotalosta Espoon Niittykummusta!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	60 - 700 m²
Työtilaa	60 - 700 m²
Muuta tilaa	60 - 700 m²
Yhteensä	60 - 700 m²

Vuokra

Alkaen 10 EUR/m²/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Niittymäentie 9, 02200 Espoo

Muuta

Vuokrataan hyviä ja monelle yrityksille sopivia toimistotiloja isosta toimistotalosta. Toimistotalossa on yhteensä 4 kerrosta ja kellarissa parkkihalli. Tarjolla on avointa toimitilaa ja osittain jo jaettuja tiloja pienempiin kokonaisuuksiin. Tilat sijaitsevat 1. ja 2. kerroksessa ja pinta-alaa on tarjolla yhteensä 60-700 m² (katso merkityt tilat pohjakuvasta). Tiloista löytyy lisäksi hyvät sosiaalitilat ja henkilöhissi sekä 1000 kg tavarahissi. Kellarista mahdollista vuokrata varastotilaa erikseen sovitusti - kysy tästä lisää. Katutasossa iso toimitila, joka ollut aikaisemmin ruokalahetti yrityksen toimitilana. Toimii hyvin toimistona, varastona tai yrityksen työtilana. Tilaan on leveä 120 cm lastausovi, josta saa tuotua pumppukärryllä lavatavaraa tarvittaessa sisään. Pohjakerroksessa on iso autohalli, jossa runsaasti pysäköintipaikkoja. Rakennuksen etupihalta löytyy myös paikoitustilaa. Kohde räätälöidään tarvittaessa käyttäjän tai käyttäjien tarpeiden mukaan. Tilojen remontit/varustelu erikseen sovitusti. Niittykummun yritysalue on hyvin yhteyksien varrella nopealla tieyhteydellä Länsiväylälle. Parhaiten pääset tutustumaan vapaisiin tiloihin paikan päällä - varaa näyttöaika jo tänään! Sijainti Katuosoite: Niittymäentie 9, 02200 Espoo Kaupunginosa: Niittykumpu Ympäristö: Niittykummun yritysalue ja asuinaluetta Rakennus/huoneisto Pinta-alat: 60 m² - 700 m² Rakennustyyppi: Toimistotalo Rakennusvuosi: 1991 Huoneistoselitelämä: Toimistotilaa Hissi: Tavarahissi 1000 kg ja henkilöhissi Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoiset toimistotilat sekä sosiaalitilat. Tavarahissi sekä henkilöhissi. Vapautuminen: Heti vapaa Lämmitys: Kaukolämpö Pysäköinti: Rakennuksen parkkihallissa ja etupihalla paikoitustilaa Vuokrahinta ja kulut Vuokra: Alkaen 10 EUR/m²/kk + alv (Huom. hinta alkaen hinta isommille tilakokonaisuuksille) Sähkömaksut: Vuokralainen vastaa kuluista (oma sähkösopimus) Vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut kulut: Vuokralainen vastaa omasta jätehuollosta Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1991

Toimitilaa Niittymäentie 9, 02200 Espoo

