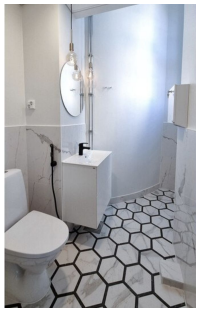
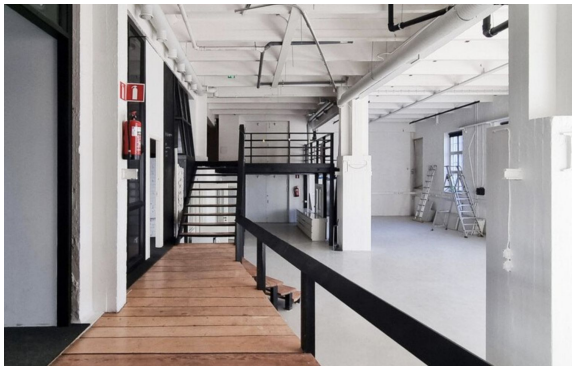
# Toimitilaa Vanha talvitie 11, 00580 Helsinki





## Vuokrataan

Korkeaa toimisto/studiotilaa kiinteistön vanhassa osassa, tilassa on parvi 93m2. Vessat kunnostettu.  Vanha Talvitie 11 sijaitsee Hermannissa, Vanhan Talvitien ja Verkkosaarenkadun kulmassa. Kauppakeskus Redin palvelut ovat kävelymatkan päässä.  Kiinteistö muodostuu kahdesta erillisestä rakennuksesta. Arkkitehtuuriltaan upea vanha osa (v. 1919) on nelikerroksinen ja uusi osa (v. 1991) on kuusikerroksinen....

### Tilatyyppi

| | |
|---|---|
| Toimistotilaa | 446 m² |
| Yhteensä | 446 m² |

### Tilan tarjoaja

**CRE PREMISES**

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
http://www.premises.fi


*© 2026 Toimitilat.fi*

# Toimitilaa Vanha talvitie 11, 00580 Helsinki

## Yleiskuvaus

Korkeaa toimisto/studiotilaa kiinteistön vanhassa osassa, tilassa on parvi 93m2. Vessat kunnostettu.  Vanha Talvitie 11 sijaitsee Hermannissa, Vanhan Talvitien ja Verkkosaarenkadun kulmassa. Kauppakeskus Redin palvelut ovat kävelymatkan päässä.  Kiinteistö muodostuu kahdesta erillisestä rakennuksesta. Arkkitehtuuriltaan upea vanha osa (v. 1919) on nelikerroksinen ja uusi osa (v. 1991) on kuusikerroksinen. Rakennuksen vanhalta puolelta löytyy persoonallisia ja vähän erikoisempiakin toimitilaratkaisuja. Vuokrattavaa toimitilaa kiinteistössä on kaikkiaan noin 6 700 m2. Rakennushistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaassa rakennuksessa on alunperin ja vuosien saatossa toiminut mm. perunajauho- ja makeistehdas sekä rautasänky- ja metallikalustetehdas.  Lisätiedot 020 7290 710. Lisää kohteita www.premises.fi  Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokka ei tiedossa.Kerros: 2

## Kulkuyhteydet

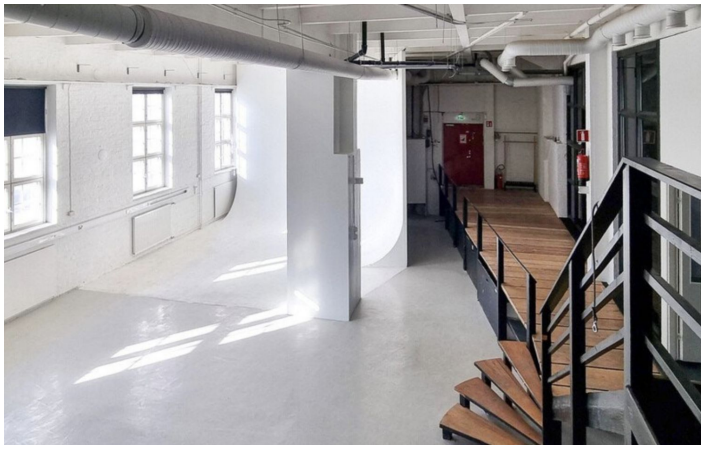
Vanha Talvitie 11 sijaitsee Hermannissa, Vanhan Talvitien ja Verkkosaarenkadun kulmassa. Hermanni on kehittyvä työpaikka-alue, jonne on hyvät kulkuyhteydet. Kalasataman metroasema sijaitsee vain 400 metrin päässä Vanhan Talvitien kiinteistöstä.

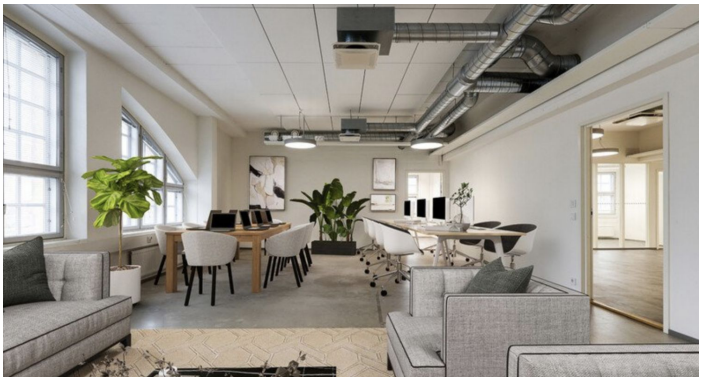
## Vapautuu

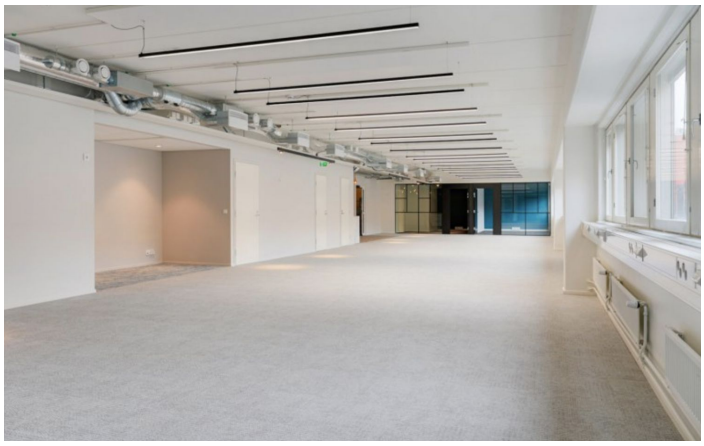
-

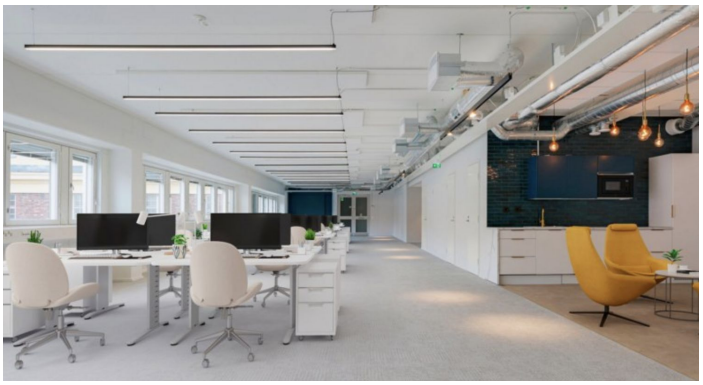

*© 2026 Toimitilat.fi*

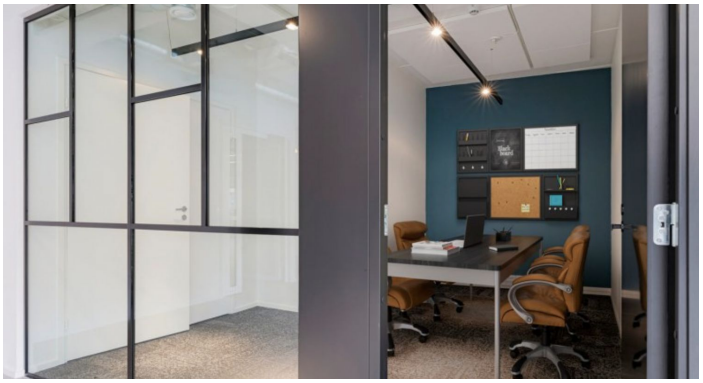
## Toimitilaa Vanha talvitie 11, 00580 Helsinki












© 2026 Toimitilat.fi