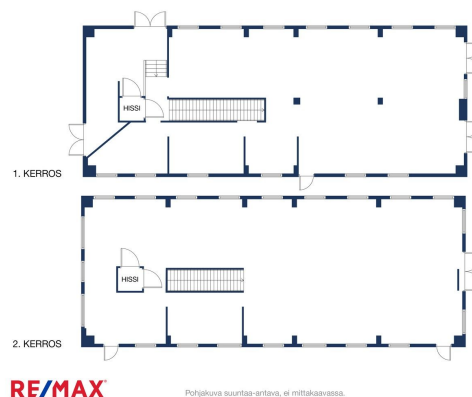


Toimitilaa Hietalahdenlaituri 16, 00150 Helsinki



Myydään

Myynnissä on Kiinteistö Oy Telakkarannan Saha -nimisen yhtiön koko osakekanta, joka oikeuttaa hallitsemaan kiinteistöä ja sillä olevia rakennuksia. Arkkitehti Theodor Höijerin suunnittelema kaksikerroksinen saha- ja höyläämörakennus (rak.1898-1899) on yksi alueen vanhimmista rakennuksista. Tämän punatiilisen rakennuksen julkisivu, sekä katto on kunnostettu. Sisätilat on rakennettu "puolivalmiiksi", joten tästä on...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	450 m ²
Yhteensä	450 m ²

Myyntihinta

1800000 EUR



Tilan tarjoaja

REMAX Asuntodiileri

p. +358501750

j-m.martikainen@remax.fi

Toimitilaa Hietalahdenlaituri 16, 00150 Helsinki**Yleiskuvaus**

Myynnissä on Kiinteistö Oy Telakkarannan Saha -nimisen yhtiön koko osakekanta, joka oikeuttaa hallitsemaan kiinteistöä ja sillä olevia rakennuksia. Arkkitehti Theodor Höijerin suunnittelema kaksikerroksinen saha- ja höyläämörakennus (rak.1898-1899) on yksi alueen vanhimmista rakennuksista. Tämän punatiilisen rakennuksen julkisivu, sekä katto on kunnostettu. Sisätilat on rakennettu "puolivalmiiksi", joten tästä on seuraavan omistajan hyvä jatkaa tekemällä omaan käyttötarkoitukseen sopivaa toimisto/liiketilaa. Helsingin Telakkaranta hurmaa yhdistämällä uutta ja vanhaa ainutlaatuiseksi kokonaisuudeksi. Telakkarannassa on vahvasti läsnä tunne, että olen meren äärellä, mutta silti aivan keskustan kupeessa. Hietalahden telakka on Helsingin keskusta-alueen viimeisiä varhaisen teollisuuden muovaamia ympäristökokonaisuuksia. Historian havinaa tuovat myös rannassa olevat vanhat nosturit, muistuttaen meille alueen teollista menneisyyttä. Tästä pääset tutustumaan kohteen virtuaaliesittelyyn:

<https://my.matterport.com/show/?m=19dpeqdacc3irfpywmqppgb>
Tutustu myös Telakkarannassa sijaitsevaan ja myynnissä olevaan entiseen palkkakonttoriin:

<https://remax.fi/kohde/helsinki/punavuori/toimistotila/80388941/>

Yhteydenotot ja tiedustelut: Juha-Matti Martikainen

j-m.martikainen@remax.fi 050 1750 Eija Martikainen

eija.martikainen@remax.fi 050 501 9991

Pysäköinti

Telakkaparkissa maksullisia pysäköintipaikkoja.

Kulkuyhteydet

Bussipysäkki lähellä, sujuvat yhteydet omalla autolla, taksitolppa lähellä, hyvät pyöräilytiet ja raitiovaunupysäkki lähellä

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

1898

Toimitilaa Hietalahdenlaituri 16, 00150 Helsinki

