

## Toimitilaa Hallimestarinkatu 17, 20780 Kaarina



### Vuokrataan

Toimitilakiinteistö hyvällä sijainnilla Kaarinan Krossissa. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla Krossin yrityskeskittymää. Vuokrattavana yhteensä 1 111 m<sup>2</sup> monikäyttöistä ja muunneltavaa tilaa. Tiloissa on toiminut muun muassa laboratorioalan yritys ja viimeksi tilat ovat toimineet toimisto- ja tapaamistiloina Varhan käytössä. Ensimmäisen kerroksen tilat on mahdollista muuttaa suurimmaksi osaksi avotilaksi, ...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	550 - 1111 m <sup>2</sup>
Yhteensä	550 - 1111 m <sup>2</sup>

### Vuokra

10777.00 e/kk



### Tilan tarjoaja

#### RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 040 741 7522  
info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi  
<https://rhg.fi>

## Toimitilaa Hallimestarinkatu 17, 20780 Kaarina

### Yleiskuvaus

Toimitilakiinteistö hyvällä sijainnilla Kaarinan Krossissa. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla Krossin yrityskeskitymää. Vuokrattavana yhteensä 1 111 m<sup>2</sup> monikäyttöistä ja muunneltavaa tilaa. Tiloissa on toiminut muun muassa laboratorioalan yritys ja viimeksi tilat ovat toimineet toimisto- ja tapaamistiloina Varhan käytössä. Ensimmäisen kerroksen tilat on mahdollista muuttaa suurimmaksi osaksi avotilaksi, jolloin tiloissa voi harjoittaa vaikka tuotantoa. Tiloista voi muokata vaikka laboratoriotilaa, elektroniikkatilaa tai mitä vain kokoonpanosta varastointiin. Tilan korkeus on kolme metriä ja nykyisen lattiamateriaalin alta on mahdollista ottaa esiin lattiakaivoja. Toisen kerroksen tilat soveltuvat parhaiten toimistokäyttöön. Kohteen vahvuutena on hyvät pysäköintitilat oman isohkon tontin ansiosta, sijainti keskeisellä paikalla Krossissa ja tilojen muunneltavuus moneen käyttöön. Kysy lisätietoja juho.viljanen@rhg.fi 040 741 7522

### Huoneiden lukumäärä

1

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hallimestarinkatu 17, 20780 Kaarina

