

## Toimitilaa Yrttpellontie 1, 90230 Oulu



### Vuokrataan

Tilan hinta on 803 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampsupalvelun. Tarjolla on käytännöllinen toimistotila, joka sopii 2-4 hengelle. Sijainti käytävän päädyssä takaa oman työrauhan, ja tilan yhteydessä on monipuoliset palvelut arjen sujuvuuden takaamiseksi. Käytävissä on yhteinen keittiö ja taukotila, joissa voi nauttia kahvitauosta tai lounaasta. Yksityisiä puheluita ja etäko...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	33 m <sup>2</sup>
Yhteensä	33 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 350 3886  
 sanna.autio@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi  
<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Yrttpellontie 1, 90230 Oulu

### Yleiskuvaus

Tilan hinta on 803 EUR/kk + ALV, sisältäen vuokran, hoitovastikkeen, sähkön, siivouksen ja kampuspalvelun. Tarjolla on käytännöllinen toimistotila, joka sopii 2-4 hengelle. Sijainti käytävän päädyssä takaa oman työrauhan, ja tilan yhteydessä on monipuoliset palvelut arjen sujuvuuden takaamiseksi. Käytävissä on yhteinen keittiö ja taukotila, joissa voi nauttia kahvitausta tai lounaasta. Yksityisiä puheluita ja etäkokouksia varten löytyy yhteiskäyttöinen puhelinhuone. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Lisäksi 1. kerroksessa palvelee ravintola, joka tarjoilee herkullisia makuja Suomesta ja maailmalta. Pientä purtavaa on saatavilla kätevästi myös ravintolan itsepalvelukioskista kellon ympäri.

### Kiinteistö

Technopolis Yrttpellontie 1

### Pysäköinti

Kampuksen pysäköintipaikat sijaitsevat pysäköintihallissa, josta löytyy myös sähköautojen latauspisteitä.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

4.

### Energiatehokkuusluokka

C

## Toimitilaa Yrttpellontie 1, 90230 Oulu

