

Toimitilaa Ilmalantori 4, 00240 Helsinki



Vuokrataan

Ilmalanlinna on jo useiden yritysten, kuten DNA:n, Uponorin, Netoxin ja Swecon pääkonttori. Ilmalanlinna tarjoaa tiloja yrityksille, jotka arvostavat laatua ja haluavat parasta työntekijöillensä. Ilmalanlinna sijaitsee nimensä mukaisesti Ilmalassa, vain kiven heiton päässä Pasilasta loistavien kulkuyhteyksien päässä. Ilmalan juna-asema on 200 m päässä, raitiovaunu tulee aivan kiinteistön eteen ja monet bussilinjat...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	481 m ²
Yhteensä	481 m ²



Tilan tarjoaja

CBRE Finland Oy

p. +358207354433

vuokraus@cbre.com

Toimitilaa Ilmalantori 4, 00240 Helsinki

Yleiskuvaus

Ilmalanlinna on jo useiden yritysten, kuten DNA:n, Uponorin, Netoxin ja Swecon pääkonttori. Ilmalanlinna tarjoaa tiloja yrityksille, jotka arvostavat laatua ja haluavat parasta työntekijöillensä. Ilmalanlinna sijaitsee nimensä mukaisesti Ilmalassa, vain kiven heiton päässä Pasilasta loistavien kulkuyhteyksien päässä. Ilmalan juna-asema on 200 m päässä, raitiovaunu tulee aivan kiinteistön eteen ja monet bussilinjat kulkevat lähettäviltä. Vuonna 2015 valmistuivat kolme ensimmäistä rakennusta. Laajennusvaiheen rakennukset valmistuivat alkuvuodesta 2023, jolloin tontille muotoutui monipuolinen ja moderni toimistokokonaisuus, joka koostuu viidestä rakennuksesta. Kiinteistöllä on sekä LEED Gold -ympäristösertifikaatti että WELL Platinum Core -sertifiointi, jossa korostetaan kiinteistön käyttäjien terveyttä ja hyvinvointia. Ilmalanlinnaan on suunniteltu oma New Normal -konsepti, jonka ideana on parantaa tilojen hygieniaa tarkoin valituilla materiaaleilla ja toiminnallisilla ratkaisulla. Omien toimistotilojen lisäksi vuokralaisilla on käytössään runsaasti yhteistiloja ja erilaisia kokous- ja työskentelytiloja. Vuokralaisten käytössä on myös auditoriomainen HUB-tila, jossa voi järjestää isommatkin tilaisuudet. Kiinteistöstä löytyy tietysti myös toimistotyöläisen arkea helpottavia palveluita kuten aulapalvelu, autopesula ja kaksi lounasravintolaa. Palveluvalikoimaa täydentää upouusi syyskuussa 2025 avautunut laadukas ja ekoystävällinen kuntosali GreenFitin operoimana. Ota yhteyttä ja sovitaan näyttö Ilmalanlinnaan! Tilan kuvaus: Kiinteistön uudemmalla puolella on vuokrattavissa 481 m² toimisto, joka sijaitsee kiinteistön ensimmäisessä kerroksessa. Toimistotilassa on hieman normaalia korkeampi kattokorkeus sekä kaksi wc-tilaa. Tila on täysin uusi ja muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaisesti joko avo- tai huonetoimistoksi - tai joksikin näiden väliltä. Tilaan saadaan tehokkaasti n. 40 työpistettä sekä työhuoneita ja neuvottelutiloja. Tilan yhteydessä on mahdollista vuokrata pysäköintioikeuksia kiinteistön pysäköintihallista.

Vapautuu

2025-03-04T00:00:00+01:00

Rakennusvuosi

2015

Toimitilaa Ilmalantori 4, 00240 Helsinki



Vapaat tilat

D- ja E- talot, 1. kerros
30.1.2025

- D- talo 481 m²
- E- talo 328,5 m²

