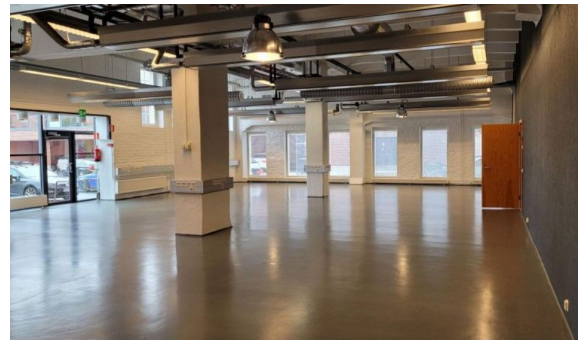


Toimitilaa Piippukatu 3, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Historiallinen Turbiini tarjoaa hienot puitteet ja modernit toimisto- ja muut tilat yritysten liiketoiminnalle. Tilamäärä voidaan räätälöidä joustavasti asiakkaan tarpeen mukaisesti. Sijainti arvostetulla Lutakon yritysalueella sekä lähellä ydinkeskustaa tuo lisäarvoa yritystoimintaan.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	50 - 2500 m ²
Liiketilaa	50 - 650 m ²
Varastotilaa	50 - 650 m ²
Yhteensä	150 - 2500 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Vuokra

Kysy vuokrahintaa

Tilan tarjoaja

Realtrust Oy Jyväskylä

juha.takala@realtrust.fi

<http://www.realtrust.fi>

Toimitilaa Piippukatu 3, 40100 Jyväskylä

Kiinteistö

Turbiini tarjoaa modernit toimisto- ja muut tilat yritysten liiketoiminnalle. Tilamäärä voidaan räätälöidä joustavasti asiakkaan tarpeen mukaisesti. Kohde sijaitsee Lutakon yritysalueella vain muutaman minuutin päässä ydinkeskustasta.

Laadukkaassa kohteessa tarjolla muun muassa:

- modernit tilaratkaisut, joissa jäähdytys
- korkeat ja valoisat huonetilat
- hyvä autopaikkatarjonta omalla tontilla
- kokoustiloja eri kokoluokissa
- persoonallinen Piippu-saunaosasto

Turbiinin tilamäärät ja -erittelyt sekä niiden sijainnit kerroksittain:

1.kerros Toimistotilaa

Katutasolla sijaitsevaa avo- ja toimistotilaa 646 m². Tiloissa suuri avotoimisto, sekä kolme toimisto-/neuvotteluhuonetta. Lisäksi pukuhuone ja wc tilat. Tiloissa koneellinen ilmanvaihto sekä jäähdytys.

1.kerros Ravintolatila 400m²

Katutasolla sijaitseva ravintolatila keittiöineen, sosiaali-, ja toimistotiloineen. Kokonaisuuteen kuuluu ravintolatilat yhteydessä olevat kokous- ja saunatilat sekä terassit. Mahdollisuus vuokrata osin kalustettuna, joten ravintolatoiminta on mahdollista aloittaa välittömästi.

2.kerros Toimistotilaa

Siistiä ja valoisaa avo- ja toimistotilaa n. 1 150 m². Tilat koostuvat avotoimistosta sekä 11 toimistohuoneesta. Tiloissa koneellinen ilmanvaihto sekä jäähdytys.

Toimitilaa Piippukatu 3, 40100 Jyväskylä

3.kerros Toimistotilaa

Ylimmässä kerroksessa tarjolla siistiä ja valoisaa avo- ja toimistotilaa 652m². Tilat koostuvat 12 erillisestä, tilavasta toimistihuoneesta sekä avotoimistotilasta. Lisäksi omat pukeutumis- ja wc- tilat. Tiloissa koneellinen ilmanvaihto sekä jäähdytys.

Muuta

Sijoiu Jyväskylän keskeiselle paikalle laadukkaaseen ympäristöön. Ota yhteyttä, niin käydään tutustumassa tilatarjontaan! Terveisin Juha Takala Realtrust Oy juha.takala@realtrust.fi 050-574 8434

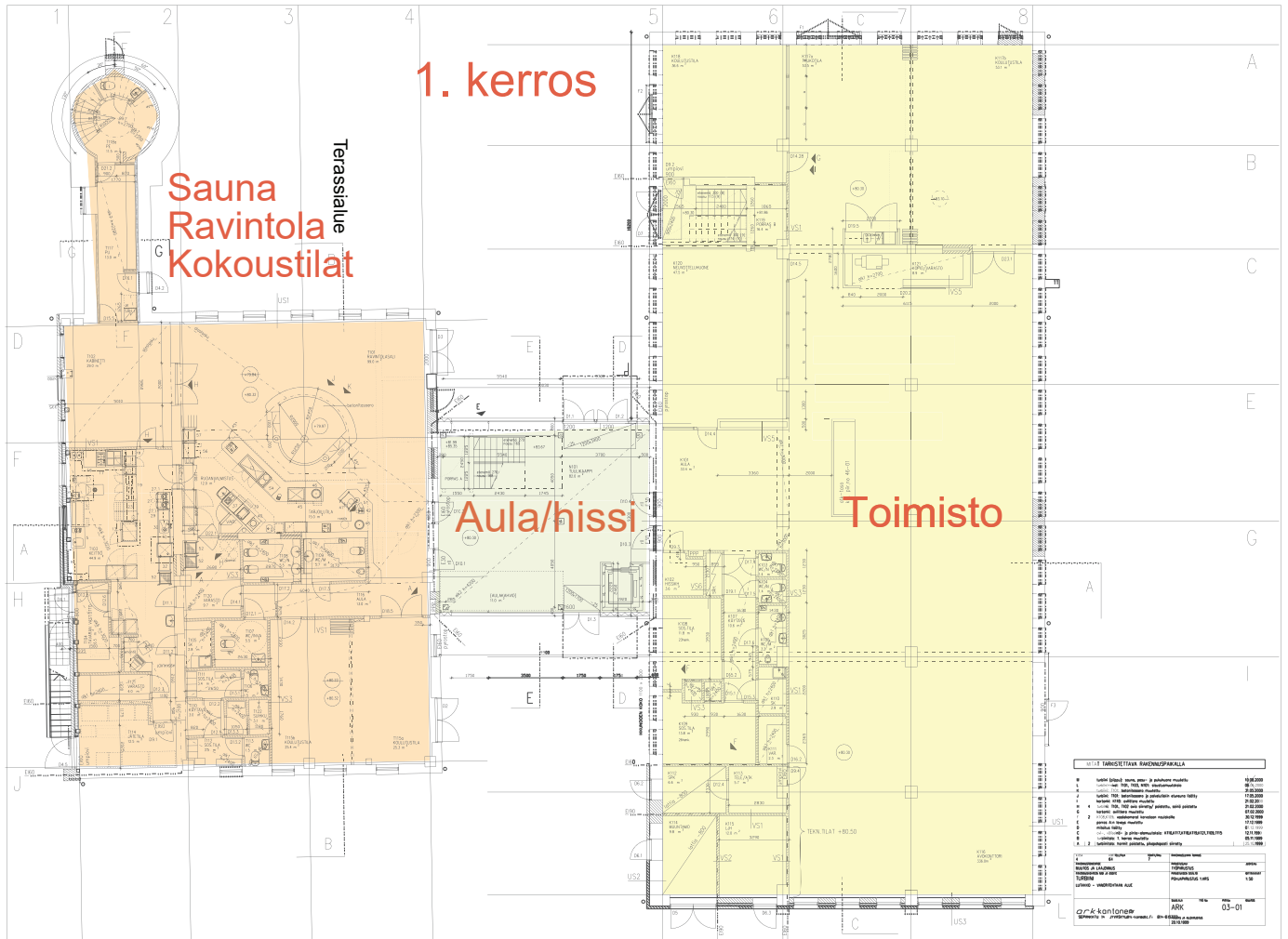
Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi

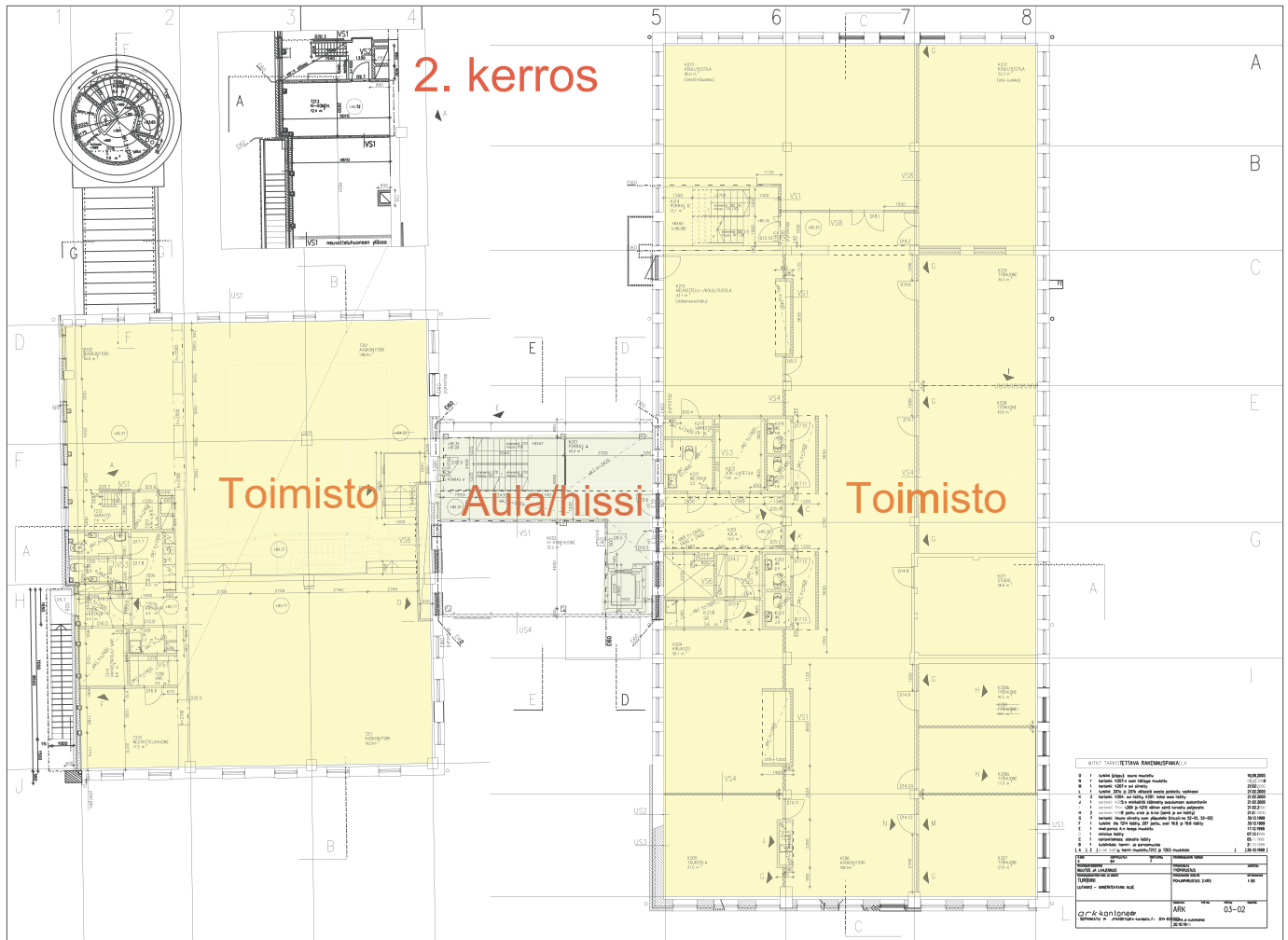
Toimitilaa Piippukatu 3, 40100 Jyväskylä



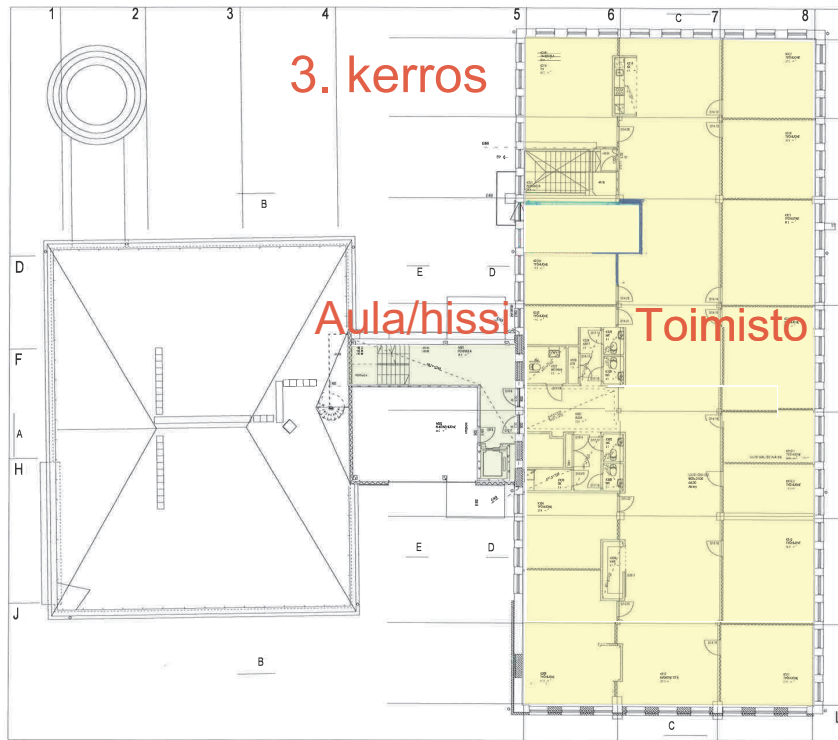
Toimitilaa Piippukatu 3, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Piippukatu 3, 40100 Jyväskylä



Toimitilaa Piippukatu 3, 40100 Jyväskylä



TURBIINI 3 KRS luonnos 1:200
19.2.2009
ARK-Kanttonen Oy

[illegible]