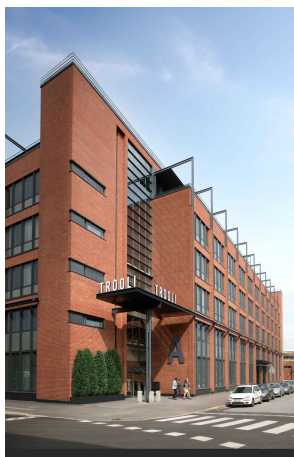


Toimitilaa Lautatarhankatu 8, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Rakennuksen kuvaus: Uudistuva Trooli on toimistokortteli palveluja ja yhteisöllisyyttä arvostavalle. Troolin sydän on sen korttelipiha, joka tullaan uudistamaan vihreäksi ja vehreäksi kohtaamispaijaksi. Uudistettu on jo yhteiskäyttöiset suihkut, kuntosali sekä pyöräparkki, jossa on pyörähuoltomahdollisuus. Kuntosali sisältyy kohteessa toimistovuokraan. Troolin palveluihin lukeutuu myös aulapalvelu, ravintola, cater...

Tilatyypit

Toimistotilaa	1893 m²
Yhteensä	1893 m²



Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

Toimitilaa Lautatarhankatu 8, 00580 Helsinki**Yleiskuvaus**

Rakennuksen kuvaus: Uudistuva Trooli on toimistokortteli palveluja ja yhteisöllisyyttä arvostavalle. Troolin sydän on sen korttelipiha, joka tullaan uudistamaan vihreäksi ja vehreäksi kohtaamispaikaksi. Uudistettu on jo yhteiskäyttöiset suihkut, kuntosali sekä pyöräparkki, jossa on pyörähuoltomahdollisuus. Kuntosali sisältyy kohteessa toimistovuokraan. Troolin palveluihin lukeutuu myös aulapalvelu, ravintola, catering ja mm. autopesupalvelu sekä hieroja. Kohteelta on vain lyhyt kävelymatka metroasemalle. LEED Gold -sertifioitu. Tilan kuvaus: Vapaa monitilatoimisto tasokkaan toimistokiinteistön B- ja A-rappujen kolmannessa kerroksessa. Tila on pääosin purettu betonille ja se rakennetaan asiakkaan tilatarpeita vastaavaksi. Noin 786 m2 osa tilasta on muuttovalmista toimistoa, johon on mahdollista tehdä tilamuutoksia tarpeen mukaan. Tilan ikkunat avautuvat neljään ilmansuuntaan. Troolin toimitilat ovat modernit ja viihtyisät, ja niissä onnistuu avo- ja huonetoimisto tai niiden yhdistelmä. Tilankäytössä huomioidaan aina vuokralaisen tarpeet ja oheiset kuvat ovat juuri valmistuneesta tilasta, joka on esimerkki mahdollisesta tilasuunnittelusta. Valokuvat kohteen mallitilasta. Kerros: 3

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Lautatarhankatu 8, 00580 Helsinki

