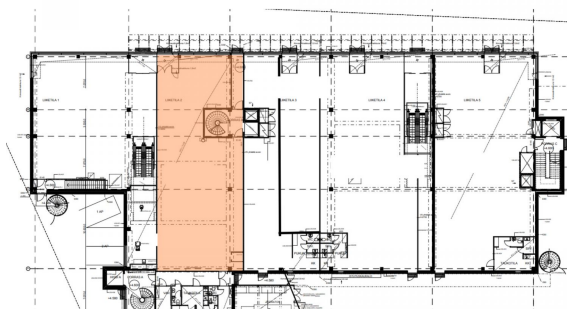
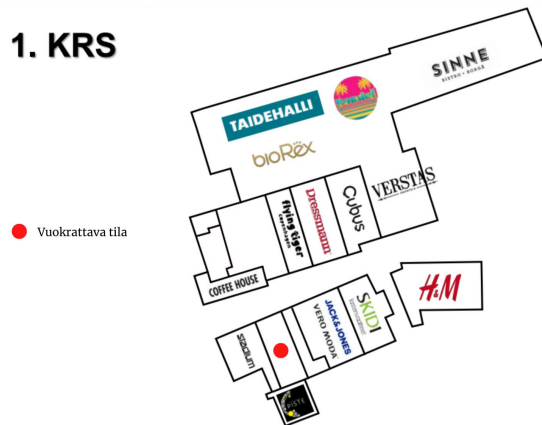


Toimitilaa Taidetehtaankatu 4, 06100 Porvoo



1. KRS



Vuokrataan

Vuokrattavana katutason 396 m² siisti liiketila Porvoon Taidetehtaassa! SIJAINTI Länsiranta on Porvoon keskustaajaman nopeimmin kehittyvä ja kasvava alue. Länsirannan väkiluku yli kaksinkertaistuu lähivuosina. Vilkkaan asuntorakentamisen lisäksi Länsirannalle on nousemassa vuoteen 2025 mennessä 7000-10000 m² vähittäiskaupan tilaa, joista merkittävin suunnitteilla oleva hanke on Taidetehtaan liiketilojen viereen raken...

Tilatyyppe

Liiketilaa	396 m ²
Yhteensä	396 m ²

Tilan tarjoaja

Colliers Finland Oy

p. +358407796069

pia.rosvall@colliers.com

Toimitilaa Taidetehtaankatu 4, 06100 Porvoo

Yleiskuvaus

Vuokrattavana katutaso 396 m² siisti liiketila Porvoon Taidetehtaassa! SIJAINTI Länsiranta on Porvoon keskustaajaman nopeimmin kehittyvä ja kasvava alue. Länsirannan väkiluku yli kaksinkertaistuu lähivuosina. Vilkkaan asuntorakentamisen lisäksi Länsirannalle on nousemassa vuoteen 2025 mennessä 7000-10000 m² vähittäiskaupan tilaa, joista merkittävin suunnitteilla oleva hanke on Taidetehtaan liiketilojen viereen rakennettava Porvoon uusi Citymarket. Taidetehtaan yhteyteen kaavaillaan myös hotellia, joka vahvistaa Porvoon asemaa turistikaupunkina ja toisi kaupunkiin myös kokous- ja kongressivieraita. KIINTEISTÖN JA LÄHIALUEEN PALVELUT Porvoon Taidetehtaan Kauppakuja on Porvoon taajama-alueen suurin muodin, urheilun ja kulutustavarakaupan keskittymä ja Länsirannan alueen kaupallinen keskus. Kauppakujan keskeisiä toimijoita ovat mm. H&M, Stadium, Jack&Jones, Cubus ja Coffee House. Myös Kauppakujan länsipäätyyn rajautuva Haaga-Helian Porvoon kampus tuottaa merkittävän asiakasvirran. Samaan kokonaisuuteen kuuluvan Taidetehtaan ravintolat, elokuvateatteri ja monipuolinen kulttuuritarjonta lisäävät Kauppakujan vetovoimaa entisestään.

Kerros

1