

Toimitilaa Otavankatu 20, 28100 Pori



Myydään

Tila (61 m²) on täysin alkuperäinen, käytöstä poistettu taloyhtiön sauna, kph, ja pukuhuone. Tila täytyy purkaa, ja rakentaa täydellisesti uudelleen (sisä ja ulkotilat). Vaatii rakennusluvan. Remontti pitää suorittaa käyttämättä taloyhtiön hissejä purkumateriaalin poisviennissä ja rakennustarvikkeiden tuomisessa. Myyjä pidättää oikeuden , että tulevalle omistajalle myönnetään rakennuslupa. Taloyhtiö ei osallistu millään tavalla kusta...

Tilatyyppi

Muuta tilaa	61 m ²
Yhteensä	61 m ²

Myyntihinta

24000 EUR



Tilan tarjoaja

Kiinteistönvälitys Otso LKV Oy

p. +358400611688
juha.blom@otsolkv.fi

Toimitilaa Otavankatu 20, 28100 Pori

Yleiskuvaus

Tila (61 m2)on täysin alkuperäinen, käytöstä poistettu taloyhtiön sauna, kph, ja pukuhuone. Tila täytyy purkaa, ja rakentaa täydellisesti uudelleen (sisä ja ulkotilat). Vaatii rakennusluvan. Remontti pitää suorittaa käyttämättä taloyhtiön hissejä purkumateriaalin poisviennissä ja rakennustarvikkeiden tuomisessa. Myyjä pidättää oikeuden , että tulevalle omistajalle myönnetään rakennuslupa. Taloyhtiö ei osallistu millään tavalla kustannuksiin yms ja rakentajan pitää siirtää ilmanvaihto kone tiloineen taloyhtiön osoittamaan tilaan ja niin että ilmastointi tulee olla rakennusstandardien mukainen toimintakunnossa rakennuttajan lukuun. Tilasta on ollut rakennusarvio valmiina ja se oli toimeksiantajan mukaan n 4000 euroa per neliö (purkukustannuksineen). Samaan hintaan ja samoilla yo ehdoilla tulee kauppaan viereinen tila (43,5 m2), ja se on purettu kylmä vinttivarasto. Lisätiedot teknisesti kohteesta, isännöitsijä Juha Leivo (juha.leivo@isannointileivo.fi) sekä HPJ Ville Majasaari (ville.majasaari@gmail.com). Yhteydenotot mielellään spostitse.

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

1970

Kerros

7

Toimitilaa Otavankatu 20, 28100 Pori

