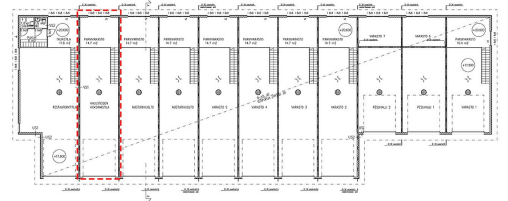


Toimitilaa Halmetie 21, 00730 Helsinki



Vuokrataan

Parvellinen, uudenveroinen hallitila Tapanilassa! Kuukausivuokra: 1049 EUR/kk, alv-vapaa

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	78 m ²
Varastotilaa	78 m ²
Työtilaa	78 m ²
Autotalli/-hallitilaa	78 m ²
Muuta tilaa	14 m ²
Yhteensä	78 m ²

Vuokra

1'049 EUR/kk, alv-vapaa tila



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Halmetie 21, 00730 Helsinki**Muuta**

Vuokrattavana hyväkuntoinen, tilava hallilohko Tapanilassa. Noin 78-neliöinen, valoisa hallilohko (pohjakuvassa tila B, punaisella merkitty) on hyvin varusteltu. Tila sopii monenlaiseen varastointiin ja käyttöön. Tila ei kuitenkaan sovi autokorjaamoksi eikä -pesulaksi! Hallin monipuoliseen varusteluun kuuluvat sähkökäyttöinen nosto-ovi käyntioivella, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella sekä vesipiste ja WC. Vesikiertoinen lattialämmitys kaukolämmöllä pitää tilan mukavana ympäri vuoden. Tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Alakerta on noin 63,3 m². Tilava, noin 14,7 m², parvi tuo lisää varastointitilaa. Hallin vapaa korkeus on noin 5,5 metriä ja nosto-oven mitat ovat L 3,6 m x K 4,2 m. Tilan sisämitat ovat: pituus 14,1 m ja leveys 4,3 m. Parven mitat ovat pituus 3,2 m ja leveys 4,3 m. Helsingin kaupungin vuokratontti. Tontin kokonaispinta-ala on 1978 m². Asfaltoitu, hyvä piha-alue. Yhtiö ei ole hakeutunut arvonlisäverovelvolliseksi tilan osalta, joten tila soveltuu myös arvonlisäverottomaan käyttöön/yksityishenkilön käyttöön (hintaan ei lisätä arvonlisäveroa eikä niiden käyttö vaadi arvonlisäverovelvollista käyttäjää/käyttöä). Hyvin varusteltu hallilohko monenlaiseen varastointiin! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Halmetie 21, 00730 Helsinki Kaupunginosa: Tapanila Ympäristö: Teollisuusalue ja asuinaluetta Tontti Pinta-ala: 1'978 m² Omistus: Helsingin kaupungin vuokratontti Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 63 m² + parvi noin 14,5 m² Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Rakennusvuosi: 2019 Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Parvellinen hallitila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen tila. Nosto-ovi käyntioivella, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, vesipiste, wc, parvi Lämmitys: Kaukolämpö Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: 1.7.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'049 EUR/kk, alv-vapaa Lämmitys: Sisältyy vuokraan (kaukolämpö) Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan (oma sähkösojimus ja vesi alamittauksella) Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa ja luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2026

Rakennusvuosi

2019

Kerros

1/2

Toimitilaa Halmetie 21, 00730 Helsinki

