

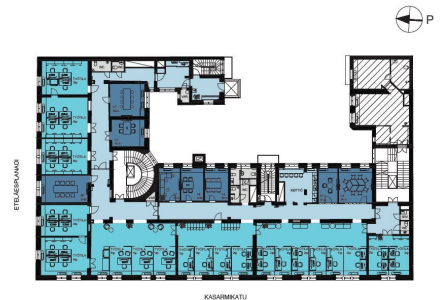
Toimitilaa Eteläesplanadi 12, 00130 Helsinki



THE 12
4 krs.

852 m²
Pinta-ala sisältää 70 m²
yhteisiä alueita

Neuvotteluhuoneet
9 kpl, 43 m²
Työtilat
20 kpl, 40 m²
Muiden tilojen
yhteiset alueet
WC 6 kpl
Vieraskäytävä 3 kpl
Keskustelu- ja kokousalue



Vuokrataan

Edustava ja moderni 782 m² toisen kerroksen toimisto Kasarmikadun ja Eteläesplanadin kulmassa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	782 m ²
Muuta tilaa	70 m ²
Yhteensä	852 m ²

Kiinteistö

Vaativalle yritykselle edustava toimistotila, joka suunnitellaan ja muokataan asiakkaan toiveiden mukaan.

Korkeaa tilaa, kauniita yksityiskohtia ja hyvät lähtökohdat tulevaisuuden toimistotilaksi. Osasta tilaa hienot maisemat Esplanadille. Vuokrattavana koko 4. kerroksen kokoinen tila. Tilaan kohdistuu jyvitys kiinteistön yhteisistä tiloista, noin 70 m² (sis. kokonaisneliömäärään).

Yksi ydinkeskustan näyttävimpiä arvokiinteistöjä, Eteläesplanadi 12



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Eteläesplanadi 12, 00130 Helsinki

on vuonna 1899 rakennettu kaunis toimistorakennus. Kivitalosta on upeat näkymät Esplanadin puistoon. Rakennus sijaitsee paraatipaikalla keskustassa, alueen palvelujen ympäröimänä. Vain lyhyellä kävelyetäisyydellä sijaitsee muun muassa lukuisia, tasokkaita lounas- ja iltaravintoloita. Toimistotilat ovat käytännölliset, sopii avotilaksi ja tekniikka on moderni. Talossa on yhteiskäyttöiset suihkutilat ja näyttävät sisäänkäynnit.

Ilmoituksen sisäkuvat ovat kuvia eri tiloista ja havainnekuvat ovat luotu markkinointitarkoituksiin eivätkä välttämättä edusta lopullista toteutusta.

Kulkuyhteydet

Metroasema 500 m, Raitiovaunupysäkki 200 m, Bussipysäkki 300 m, Juna-asema 600 m, Lentoasema 20 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1899

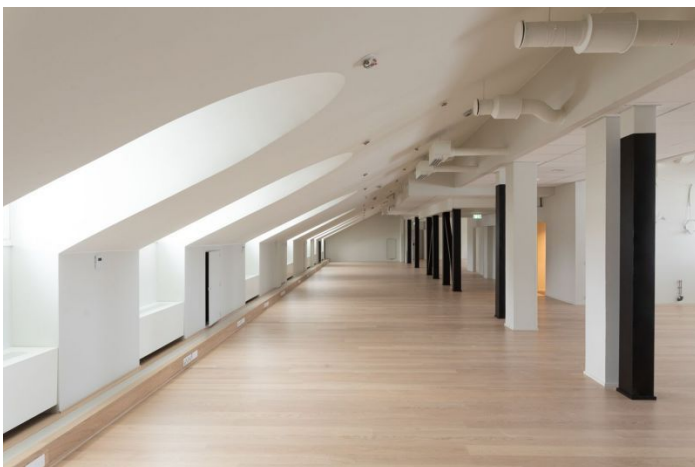
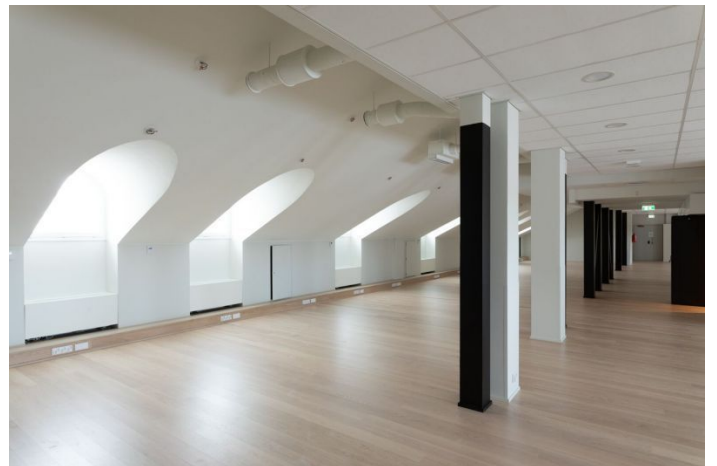
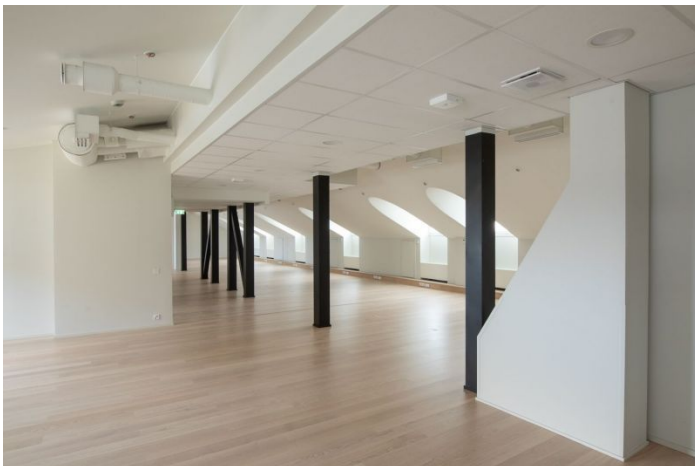
Kerros

2/5

Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Eteläesplanadi 12, 00130 Helsinki

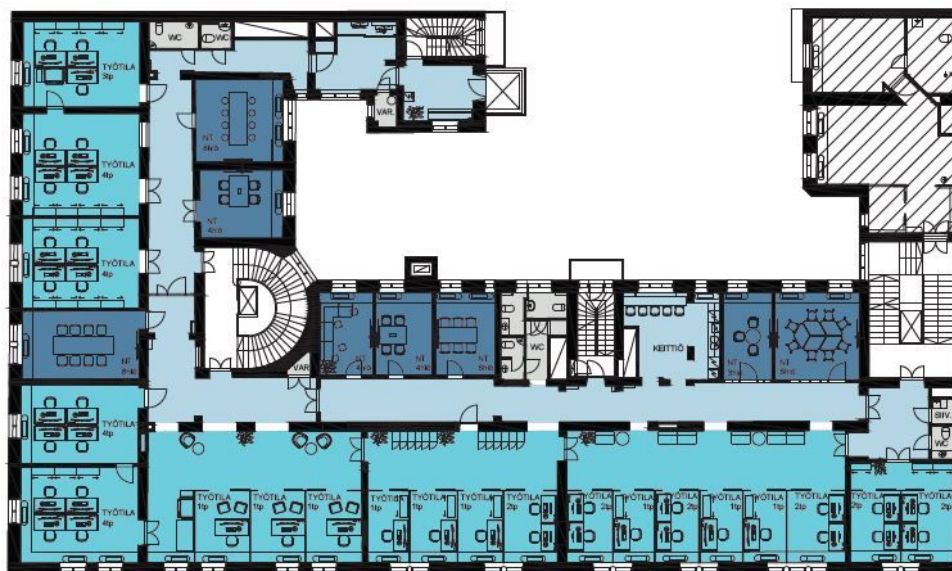


Toimitilaa Eteläesplanadi 12, 00130 Helsinki

THE 12
4 krs.852 m²Pinta-ala sisältää 70 m²
yhteisiä alueita Neuvotteluhuoneet
8 kpl, 43 hio Työtilat
20 kpl, 40 hio Muut tilat
Työkahvila
Aula WC 6 kpl
Varasto 3 kpl

Kalustus ja henkilömäärät ovat viitteellisiä.

ETELÄESPLANADI



KASARMIKATU

