

Toimitilaa Isosuontie 18, 21250 Masku



Vuokrataan

Uutta, elokuussa 2025 valmistunutta hallitilaa Maskun ja Raision rajalla. Rakennuksen pinta-ala on 760 m², joka on jaettavissa kolmeen osaan (noin 200 m² ja 300 m² hallit). Hallin huoneistoala on 748 m². Hallin sisäkorkeus on 6 metriä. Hallissa on 4 metriä leveät 5 metriä korkeat sähkökäyttöiset nosto-ovet. Lämmitysmuotona on maalämpö lattialämmityksellä, ja lattiakaivot on varustettu öljynerotuksella. Tiloissa on var...

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	317 m ²
Varastotilaa	317 m ²
Yhteensä	317 m ²

Vuokra

2536.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 040 741 7522

info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Isosuontie 18, 21250 Masku**Yleiskuvaus**

Uutta, elokuussa 2025 valmistunutta hallitilaa Maskun ja Raision rajalla. Rakennuksen pinta-ala on 760 m², joka on jaettavissa kolmeen osaan (noin 200 m² ja 300 m² hallit). Hallin huoneistoala on 748 m². Hallin sisäkorkeus on 6 metriä. Hallissa on 4 metriä leveät 5 metriä korkeat sähkökäyttöiset nosto-ovet. Lämmitysmuotona on maalämpö lattialämmityksellä, ja lattiakaivot on varustettu öljynerotuksella. Tiloissa on varaus parvirakentamiselle. Kiinteistö sijaitsee Kustavintien ja Isosuontien risteyksessä lähellä Rauman valtatieä (E8). Iso ja kovapohjainen piha soveltuu hyvin raskaalle kalustolle. Viereinen noin 1 hehtaarin tontti on mahdollista vuokrata vaikka kaluston säilytykseen. Vuokrattavana olevan hallin edustallakin on hyvin tilaa kalustolle. Vuokra 7,50 - 8,00 EUR/m² riippuen vuokrattavasta pinta-alasta. Vuokra sisältää lämmityksen. Sähkö, vesi ja alv lisätään vuokraan. Kuvista puuttuu vielä tiloja jakavat seinät. Halli osto on myös mahdollista.

Rakennusvuosi

2025

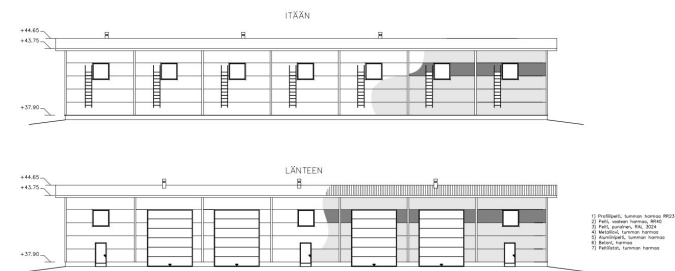
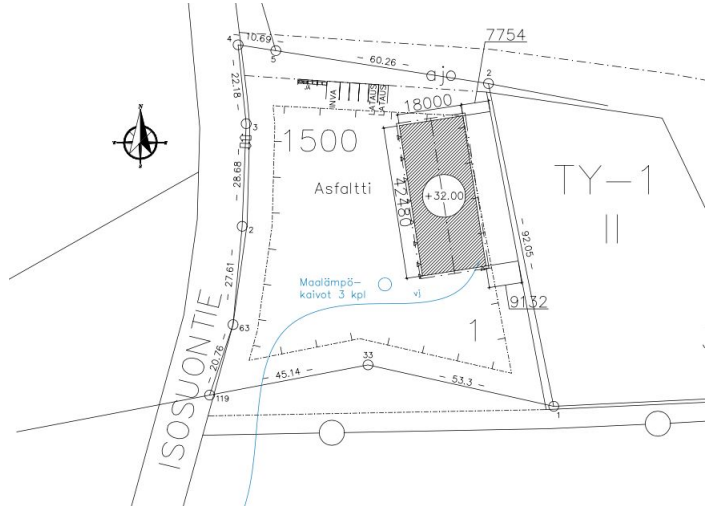
Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Isosuontie 18, 21250 Masku



- 1) Profiilipelti, tummaa harmaata R90
- 2) Pelti, valkoinen, harmaa R90
- 3) Pelti, tummaa harmaa R90
- 4) Pelti, tummaa harmaa R90
- 5) Pelti, tummaa harmaa R90
- 6) Pelti, tummaa harmaa R90
- 7) Pelti, tummaa harmaa R90
- 8) Pelti, tummaa harmaa R90
- 9) Pelti, tummaa harmaa R90
- 10) Pelti, tummaa harmaa R90
- 11) Pelti, tummaa harmaa R90

