

Toimitilaa Alaniementie 2, 02970 Espoo



Vuokrataan

Valoisaa varastotilaa Espoon Juvanmalmilla. Tämä 3162 m² varastotila sijaitsee kiinteistön maatasossa. Tilassa on kolme maatason nosto-ovea, yksi lastauslaiturillinen nosto-ovi sekä yksi lastaustasku. Varaston vapaa korkeus on 6,3 metriä. Varaston pituus on noin 105 metriä ja leveys noin 29 metriä. Lattian kantavuus vaihtelee 500-1500kg/m² välillä. Varastossa on noin 412 m² parvivarasto, jonka alla on matalaa ...

Tilatyyppe

Varastotilaa	3162 m ²
Yhteensä	3162 m ²

Tilan tarjoaja

Bureau Real Estate Finland Oy

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

Toimitilaa Alaniementie 2, 02970 Espoo**Yleiskuvaus**

Valoisaa varastotilaa Espoon Juvanmalmilla. Tämä 3162 m² varastotila sijaitsee kiinteistön maatasossa. Tilassa on kolme maatason nosto-ovea, yksi lastauslaiturillinen nosto-ovi sekä yksi lastaustasku. Varaston vapaa korkeus on 6,3 metriä. Varaston pituus on noin 105 metriä ja leveys noin 29 metriä. Lattian kantavuus vaihtelee 500-1500kg/m² välillä. Varastossa on noin 412 m² parvivarasto, jonka alla on matalaa tilaa. Tilaan sisältyvät n. 330 m² toimisto- ja sosiaalitilat, jotka remontoidaan uudelle vuokralaiselle. Myös pihatilaa on saatavilla. Alaniementie 2 on logistiikkakiinteistö, joka sijaitsee näkyvällä paikalla Juvanmalmin teollisuusalueella, Vihdintien varrella. Se koostuu kahdesta isosta varastohallista, joissa on hyvät lastauslaiturit. Piha-alue on laaja, ja siellä on runsaasti pysäköintitilaa. Lyhyt ajomatka Kehä III:lle ja Turun moottoritielle. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

Palvelut

Kiinteistössä on runsaasti parkkipaikkoja ja lastauslaiturit. Juvanmalmin ja Kalajärven palvelut lyhyen ajomatkan päässä.

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Alaniementie 2, 02970 Espoo

