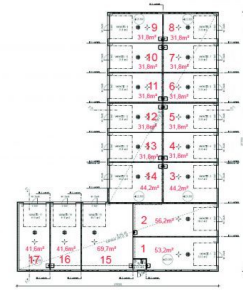


Toimitilaa Kaupunginhaantie 14, 06150 Porvoo



Myydään

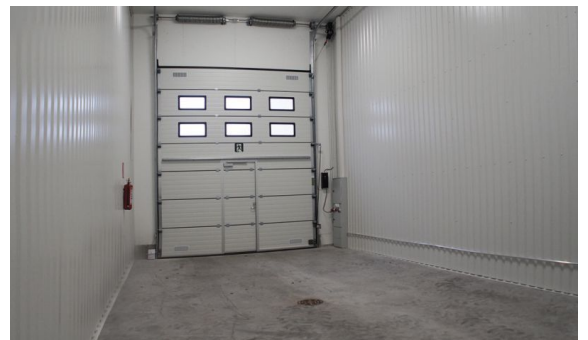
Hallitila myynnissä Kaupunginhaassa! Velaton hinta 51'000 EUR

Tilatyyppe

Varastotilaa	32 m ²
Autotalli/-hallitilaa	32 m ²
Yhteensä	32 m ²

Myyntihinta

51'000 EUR (velaton)



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-150330
 antti@soivio.fi | riikka@toimitilaa.fi | maria-sofia@toimitilaa.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Kaupunginhaantie 14, 06150 Porvoo**Muuta**

Porvoon Kaupunginhaassa on myytävänä hallitila (tila 10), joka sopii monenlaiseen varastointikäyttöön. Hyvin varustellussa hallissa on manuaalikäyttöinen nosto-ovi (L3,2m x K3,5m) käyntiovellalla, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella sekä vesipiste ja wc-varaus. Vapaa korkeus hallissa on noin 4,5 metriä. Tila on tarkistuspinnan mukaan 4,1 metriä leveä ja 7,5 metriä syvä. Lämmitysmuotona on sähkölämmitys. Hallissa on tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Rakennukset sijaitsevat yhtiön omalla tontilla, jonka yhtiö on lunastanut omakseen loppuvuodesta 2023. Tontin hinta jyvitetty joka hallitilan velkaosuuteen ja sen voi halutessaan maksaa oston yhteydessä kokonaan tai vastikkeen muodossa. Tontin vastikkeen hinta per hallitila on tällöin 0,5 EUR/m²/kk. Asfaltoitu piha-alue. Tila on arvonlisäverovapaa eli se soveltuu myös yksityishenkilöiden käyttöön. Hyvä hallitila aivan moottoritien läheisyydessä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kaupunginhaantie 14, 06150 Porvoo Kaupunginosa: Kaupunginhaka Ympäristö: Teollisuusalue Tontti Pinta-ala: 1'815m² Omistusmuoto: Oma tontti Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 32 m² Huoneistoselitelämä: Hallitila Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Uudenkarhea tila. Manuaalinen nosto-ovi, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, vesipiste ja wc-varaus Lämmitys: Suora sähkölämmitys Pysäköinti: Pihassa on viisi autopaikkaa Vapautuu: Heti vapaa Myyntihinta ja kulut Velaton hinta: 51'000 EUR Myyntihinta: 49 595,91 EUR Tontin lainaosuus: 1404,09 EUR (per 31.12.2024) Hoitovastike: Noin 1,50 EUR/m²/kk Tontin rahoitusvastike: 0,5 EUR/m²/kk Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Toimitilaa Kaupunginhaantie 14, 06150 Porvoo

