

Toimitilaa Konttisentie 8, 40800 Jyväskylä



Myydään

Myydään siisti ja tyylikäs n. 194m2 toimistotila / asiakaspalvelutila Vaajakoskelta. Toisen kerroksen siisti toimistotila, jossa avotilaa, lasikopillisia työpisteitä, reilun kokoinen erillinen toimistohuone, pieni keittiö ja taukotila, oma wc ja pieni varastohuone (ks. pohjakuva!) Tila on sovitettu vanhaan tehdasmiljööseen siististi ja laadukkaasti, ja se on remontoitu vuonna 2015. Isot ja valoisa ikk...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	194 m²
Muuta tilaa	194 m²
Yhteensä	194 m²

Myyntihinta

VMH 209 000EUR

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631

henri.kumpulainen@aveon.fi

<http://www.aveon.fi>

Toimitilaa Konttisentie 8, 40800 Jyväskylä**Yleiskuvaus**

Myydään siisti ja tyylikäs n. 194m2 toimistotila / asiakaspalvelutila Vaajakoskelta. Toisen kerroksen siisti toimistotila, jossa avotilaa, lasikopillisia työpisteitä, reilun kokoinen erillinen toimistohuone, pieni keittiö ja taukotila, oma wc ja pieni varastohuone (ks. pohjakuva!) Tila on sovitettu vanhaan tehdasmiljööseen siististi ja laadukkaasti, ja se on remontoitu vuonna 2015. Isot ja valoisat ikkunat, näkymä Vaajakosken kanavalle ja vanhalle voimalaitokselle. Tilassa oma ilmanvaihtokone ja kaksi ilmalämpöpumppua. Tilassa omat hälytinalitteet. Tilan käyttäjä on valmis tekemään tilaan esimerkiksi viiden vuoden vuokrasopimuksen erikseen sovittavalla vuokralla. Hyvin hoidettu kiinteistöyhtiö. Isompia remontteja ei tiedossa. Pihassa hyvin parkkipaikkoja ja kiinteistössä lounasruokala.

Kiinteistö

Vaajakosken teollisuustalo on entinen naulatehdas peräisin 1930-luvulta, ja kohdetta on peruskorjattu 2000-luvulla. Nykyään kohteessa toimii mm. catering-, design- ja hyvinvointialan toimijoita sekä mm. painotalo.

Sijainti

Sijainti Vaajakoskella Konttisentiellä lähellä 9-tietä josta nopea pääsy sekä Kuopion ja Jyväskylän suuntaan.

Pysäköinti

Kohteessa on tarjolla parkkitilaa.

Palvelut

Kiinteistössä toimii lounasruokala.

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

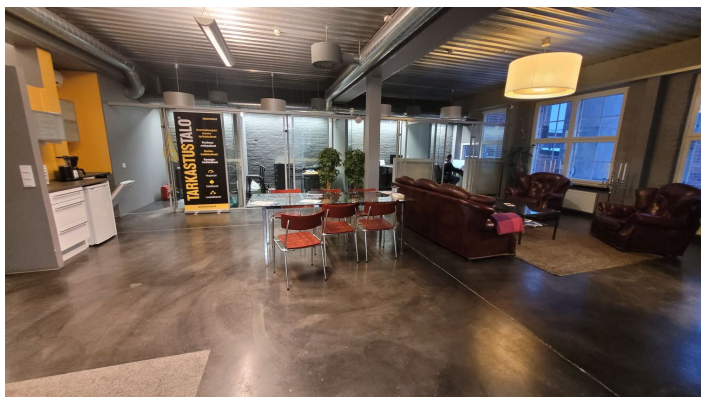
Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Konttisentie 8, 40800 Jyväskylä



Toimitilaa Konttisentie 8, 40800 Jyväskylä

