

## Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki

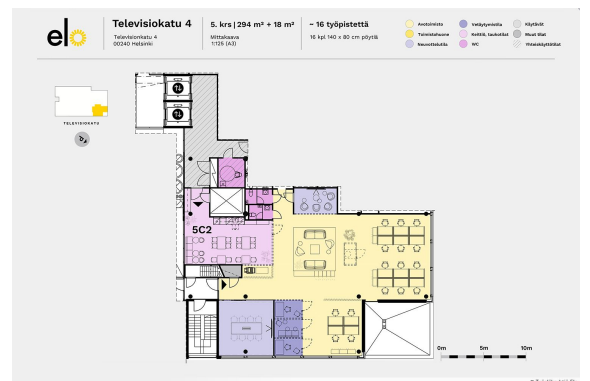


### Vuokrataan

Viidennen kerroksen, noin 312 m<sup>2</sup> kokoinen moderni ja joustava monitoimitila tarjoaa erinomaiset puitteet liiketoiminnalle. Suuret ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa, ja tilat ovat muokattavissa täysin käyttäjän tarpeiden mukaan. Nykyisessä pohjaratkaisussa 8 editointi-huonetta. Yhdistettävissä naapuritilaan. Täydellinen mediatuotantoyhtiölle! Edustavia ja ilmavia toimitiloja Pasilan Linkistä erinomais...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	312 m <sup>2</sup>
Yhteensä	312 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo**

p. 020 703 50, p. 050 301 7768  
 toimitilat@elo.fi | toimitilat@elo.fi  
<http://toimitilat.elo.fi>

## Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki

---

### Yleiskuvaus

---

Viidennen kerroksen, noin 312 m<sup>2</sup> kokoinen moderni ja joustava monitoimitila tarjoaa erinomaiset puitteet liiketoiminnalle. Suuret ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa, ja tilat ovat muokattavissa täysin käyttäjän tarpeiden mukaan. Nykyisessä pohjaratkaisussa 8 editointi-huonetta. Yhdistettävissä naapuritilaan. Täydellinen mediatuotantoyhtiölle! Edustavia ja ilmavia toimitiloja Pasilan Linkistä erinomaisten kulkuyhteyksien keskipisteessä. Modernit toimitilat Pasilan Linkissä ovat täydellinen ratkaisu, kun haluat keskittyä olennaiseen ja vaadit toimitiloilta edustavuutta. Pasilan Linkki kattaa sisällään laajan palveluvalikoiman, ja sen joustavat toimitilat muovautuvat organisaatiosi tarpeisiin. Palvelukokonaisuus pitää sisällään aulapalvelun, kahvilan ja ravintolan, kokouspalvelut sekä kuntosalin. Muuntojoustavien tilojen tarkkaan harkitut yksityiskohdat ja huipputeknologia takaavat optimaaliset työolosuhteet sekä yksilö- että tiimityöskentelyyn ja kokouksiin. Tilojen suunnittelussa on otettu huomioon valaistuksen, akustiikan ja ilmastoinnin merkitys työteholle ja motivaatiolle. Linkistä on loistavat kulkuyhteydet niin lähelle kuin kauaskin, Helsingin keskustaan pääset muutamassa minuutissa, ja Pasilan asemalta on junayhteyksiä ympäri Suomen. Kävelen Pasilan ja Ilmankin juna-asemilta on noin 5 minuuttia. Ratikka 9 ajaa melkein kohteen kulmalta. Kohteessa veloitetaan vuokran lisäksi palvelulisä 0,75 EUR/m<sup>2</sup>/kk+alv. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -sertifikaatti.

### Kiinteistö

---

Pasilan Linkki

### Pysäköinti

---

Talossa on oma lämmin pysäköintihalli, josta vuokrattava parkkipaikkoja. Vieraspysäköintipaikat talon pihalla. Lisää parkkitilaa on lähellä Helsinki Hallin yhteydessä, Veturitesillan toisella puolella.

### Palvelut

---

Auditorio, henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, aulapalvelu

### Muuta

---

Toimitilaa Televisiokatu 4, 00240 Helsinki

---

Tilan ominaisuudet:

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

5.

### Energiatehokkuusluokka

C