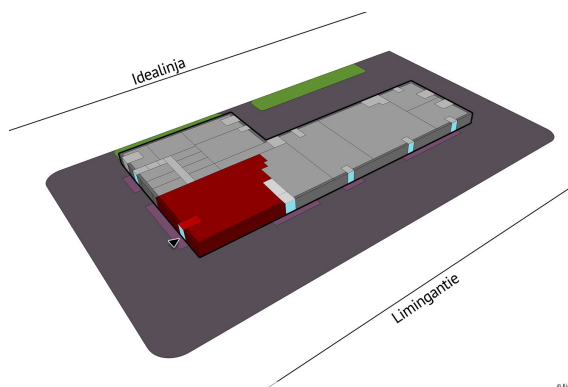


Toimitilaa Idealinja 13, 90410 Oulu

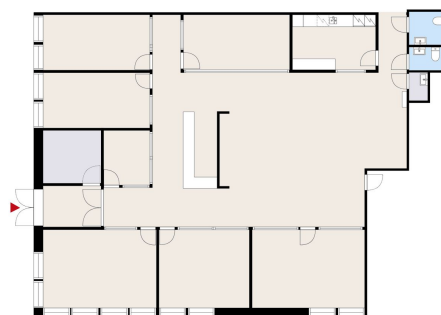


Vuokrataan

Vuokrattavana valoisa ja toimiva katutasen liiketila Ideakulmassa, Oulun Perävainiossa! Tämä 358,5 m² tila tarjoaa erinomaiset puitteet yrityksellesi. Tilassa on: o yksittäisiä toimistohuoneita avotoimistotilaa keittiö neuvottelutila wc- ja sosiaalitilat Tila soveltuu erinomaisesti niin toimisto- kuin liiketilaksi. Ideakulma on moderni liikekeskus erinomaisella sijainnilla...

Tilatyypit

Toimistotilaa	358 m ²
Yhteensä	358 m ²



Tilan tarjoaja

Kielo

p. 046 875 2828

info@kielotoimitilat.fi | saija.ylinen@colliers.com

<https://kielotoimitilat.fi/>

Toimitilaa Idealinja 13, 90410 Oulu

Yleiskuvaus

Vuokrattavana valoisa ja toimiva katutasen liiketila Ideakulmassa, Oulun Perävainiossa! Tämä 358,5 m² tila tarjoaa erinomaiset puitteet yrityksellesi. Tilassa on: o yksittäisiä toimistohuoneita o avotoimistotilaa o keittiö o neuvottelutila o wc- ja sosiaalitilat Tila soveltuu erinomaisesti niin toimisto- kuin liiketilaksi. Ideakulma on moderni liikekeskus erinomaisella sijainnilla Oulun Perävainiossa, aivan Eteläportin ja Kaakkurin kupeessa. Kiinteistö sijaitsee E8-moottoritien välittömässä läheisyydessä, mikä takaa sujuvat kulkuyhteydet niin Oulun keskustaan kuin lentokentällekin - vain noin 10 minuutin ajomatkan päässä. Julkinen liikenne toimii erinomaisesti, ja kiinteistön vieressä sijaitsevalta bussipysäkiltä on yhteydet sekä Oulun että Kempeleen suuntaan. Kiinteistössä on runsaasti pysäköintitilaa, mukaan lukien lämpötilpallisia paikkoja. Läheisyydessä sijaitsevat Kaakkurin ostoskeskus ja Liikekeskus Zeppelin tarjoavat monipuoliset palvelut ja lounasvaihtoehdot. Ideakulma on suunniteltu palvelemaan nykyaikaisia yrityksiä, ja sen tilat soveltuvat erinomaisesti toimisto-, liiketila- tai tuotantokäyttöön. Asiakasvirta on taattu alueen monipuolisen yrityskentän ansiosta.

Kiinteistö

Ideakulma

Pysäköinti

Rakennuksen ympärillä on tilava piha-alue, jolla on tarjolla runsaasti lämmityspistokkein varustettu pysäköintipaikkoja.

Muuta

Tilan ominaisuudet: avo-/kombitoimisto

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

Heti vapaa

Kerros

Katutaso

Energiatehokkuusluokka

C