

## Toimitilaa Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere



### Vuokrataan

Vuokrattavissa 1. kerroksen 383 m<sup>2</sup> toimisto, jossa normaalia korkeampi huonekorkeus. Tilasta löytyy tällä hetkellä avoalueita, muutama työtila sekä wc- ja keittiötilat. Tilaa on mahdollista muokata tulevan käyttäjän tarpeiden mukaan. Tilailmoituksessa käytetyt kuvat ovat mallikuvia muista tiloista sekä havainnekuvia siitä, millaiseksi tilat on mahdollista muokata. Ratinankaari kiinteistö sijait...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	383 m <sup>2</sup>
Yhteensä	383 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### VVT Kiinteistösijoitus Oy

p. 040 529 3212, p. 050 420 1170

jan.olin@vvtkiinteistosijoitus.fi | juho.ihanamaki@newsec.fi | jan.olin@vvtkiinteistosijoitus.fi

<http://vvtkiinteistosijoitus.fi>

**Toimitilaa Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere****Yleiskuvaus**

Vuokrattavissa 1. kerroksen 383 m<sup>2</sup> toimisto, jossa normaalia korkeampi huonekorkeus. Tilasta löytyy tällä hetkellä avoalueita, muutama työtila sekä wc- ja keittiötilat. Tilaa on mahdollista muokata tulevan käyttäjän tarpeiden mukaan. Tilailmoituksessa käytetyt kuvat ovat mallikuvia muista tiloista sekä havainnekuvia siitä, millaiseksi tilat on mahdollista muokata. Ratinankaari kiinteistö sijaitsee aivan Ratinan kauppakeskuksen vieressä, joten kaikki keskustan palvelut ovat käden ulottuvilla. LEED Gold -ympäristösertifioidun rakennuksen laadukkaat palvelut, kuten aulapalvelut, viihtyisä lounasravintola ja tarvittaessa vuokrattavat neuvottelutilat, tekevät työympäristöstäsi entistä sujuvamman ja tehokkaamman.

**Kiinteistö**

Ratinankaari

**Pysäköinti**

Parkkipaikkoja hallissa ja pysäköintikannella. Asiakaspaikat ja sähköautojen latausmahdollisuus pysäköintikannella.

**Palvelut**

Henkilöstöravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja, aulapalvelu

**Muuta**

Tilan ominaisuudet: avo-/kombitoimisto

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

1.

**Energiatehokkuusluokka**

B

Toimitilaa Hatanpään valtatie 11, 33100 Tampere

