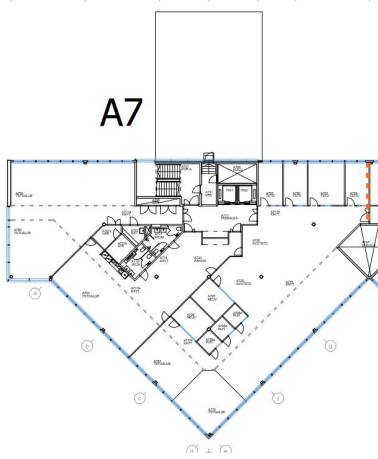


# Toimitilaa Hatanpään valtatie 30, 33100 Tampere



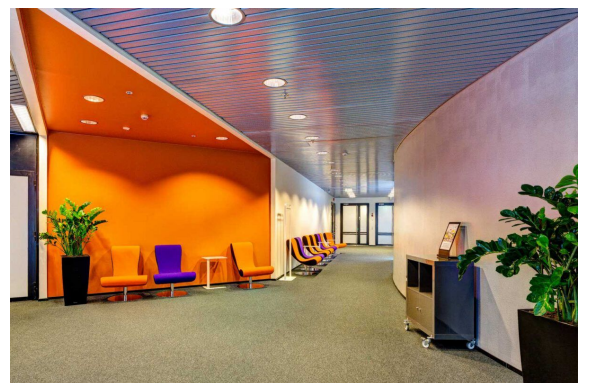
## Vuokrataan

### Tilatyyppi

Yhteensä 712 m<sup>2</sup>

### Muuta

Valtatie 30 - Monipuoliset ja Muunneltavat Toimitilat Tampereella  
Valtatie 30 on moderni yritys kiinteistö, joka tarjoaa joustavia toimitilaratkaisuja erikokoisille yrityksille. Rakennus sijaitsee keskeisellä paikalla erinomaisilla liikenneyhteyksillä ja monipuolisilla palveluilla varustettuna. Keskeiset Ominaisuudet:  
Tilamuunneltavuus: Kerrokset voidaan jakaa joustavasti alkaen noin 150 m<sup>2</sup>:n kokonaisuuksista. Täydellinen remontti: Vapaat tilat uudistetaan kokonaisvaltaisesti sisältäen pintamateriaalit, LED-valaistuksen, taukokeittiön ja WC-tilat. Ilmastointi: Tilakohtainen jäähdytys varmistaa miellyttävän sisäilmaston. Työmatkailijoille: Pyöräilijöille runkolukittavat telineet ja turvaparkki, sekä 24/7 käytettävissä olevat pukuhuone- ja suihkutilat. Palvelut: Ravintola, aulapalvelu, kuntosali ja monipuoliset neuvottelutilat, mukaan lukien 200 hengen auditorio ja edustussaanatila. Pysäköinti: Yli 1000 auton parkkihalli, jossa myös lämmitystolpat ja sähköautojen latauspisteet. Joukkoliikenneyhteydet: Talon edestä kulkevat bussi- ja



## Tilan tarjoaja

### Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 044 705 0522, p. 040 960 6424  
vuokra.tampere@kiinteistotahkola.fi | jani.kaisto@kiinteistotahkola.fi  
<http://www.kiinteistotahkola.fi>

## Toimitilaa Hatanpään valtatie 30, 33100 Tampere

---

tulevaisuudessa myös ratikkayhteydet. Tiloista voidaan räätälöidä yrityksen tarpeisiin sopiva ratkaisu ilman lisäkustannuksia alustavassa suunnitteluvaiheessa. Kysy näyttöä tai lisätietoja jani.kaisto@kiinteistotahkola.fi tai 040 960 6424.

### Vapautuu

Heti vapaa

### Rakennusvuosi

2000

### Kerros

7

### Energiatehokkuusluokka

C2018

## Toimitilaa Hatanpään valtatie 30, 33100 Tampere

