

## Toimitilaa Tammiluoto 255, 21630 Pargas



### Myydään

Myydään ainutlaatuinen n. 2,5 ha tontilla ja 1,5 ha vesialueella merenrantakiinteistö Paraisilla, Lemlahdessa. Tämä monipuolinen kiinteistö tarjoaa upeat puitteet niin yritystoimintaan kuin yksityisiin juhliin. Vuodesta 1999 alkaen rakennettu viinitila käsittää useita rakennuksia, joista jokainen kertoo oman tarinansa. Tontilla kokous- ja juhlatalo, rantasauna, rantaravintola, tilamyymälä ja grillikatos yh...

### Tilatyyppe

### Myyntihinta

395000 EUR



### Tilan tarjoaja

#### Kiinteistökolmio Oy

p. +358400828699

olli.lehti@kiinteistokolmio.fi

## Toimitilaa Tammiluoto 255, 21630 Pargas

### Yleiskuvaus

Myydään ainutlaatuinen n. 2,5 ha tontilla ja 1,5 ha vesialueella merenrantakiinteistö Paraisilla, Lemlahdessa. Tämä monipuolinen kiinteistö tarjoaa upeat puitteet niin yritystoimintaan kuin yksityisiin juhliin. Vuodesta 1999 alkaen rakennettu viinitila käsittää useita rakennuksia, joista jokainen kertoo oman tarinansa. Tontilla kokous- ja juhlatalo, rantasauna, rantaravintola, tilamyymälä ja grillikatos yhteensä 985 m<sup>2</sup>. Lisäksi omenatarha 0,95 ha. Juhlatilan suurtalouskeittiö varmistaa, että suuretkin tilaisuudet sujuvat vaivattomasti. Kiinteistön sijainti meren äärellä omalla rannalla luo idyllisen miljöö, joka houkuttelee vierailijoita nauttimaan alueen kauneudesta ja tarjoaa samalla upeat näkymät. Paikka on merikorttiin merkitty käyntisatama, jossa laitureita n. 100 m. Kiinteistö toimii erilaisten tilaisuuksien pitopaikkana ja on myös tunnettu matkailukohde. Tontilla on lisää rakennusoikeutta majoitusrakennuksille n. 600 m<sup>2</sup> ja talonmiehen asunnolle 100 m<sup>2</sup>. Tämä ei ole vain kiinteistö, vaan mahdollisuus luoda ja kehittää toimintaa ainutlaatuisessa ympäristössä. Mahdollisuus on ostaa myös viereinen 5000 m<sup>2</sup> rantatontti, jossa rakennusoikeutta omakotitalolle 400 m<sup>2</sup>. Hinta on 85.000 EUR. Tutustu tähän ainutlaatuiseen tilaisuuteen ja anna yrityksesi kukoistaa Paraisilla, missä historia, luonto ja liiketoimintamahdollisuudet kohtaavat.

### Rakennusvuosi

2012

**Toimitilaa Tammiluoto 255, 21630 Pargas**

---

