

Toimitilaa Firdonkatu 1, 00520 Helsinki

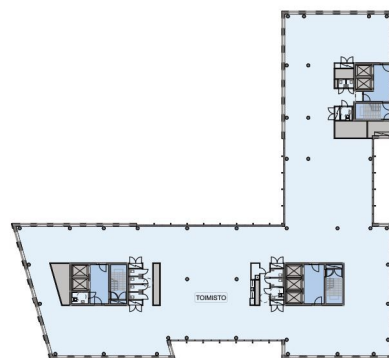


Vuokrataan

Rakennuksen kuvaus: Firdo sijoittuu Helsingin keskeisimmälle sijainnille Pasilaan, Helsingin uuteen keskusta. Ihanteellinen saavutettavuus takaa loistavat yhteydet niin julkisella liikenteellä, autolla kuin pyörälläkin. Kohteelle rakentuu upea 3:n kerroksen korkuinen aula, ja toimistotiloista tulee näyttävät huonekorkeuden ja isojen ikkunoiden ansiosta. Palveluihin lukeutuu mm. ravintola, vastaanotto, kokou...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	2578 m ²
Yhteensä	2578 m ²



Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961

toimisto@eu.jll.com

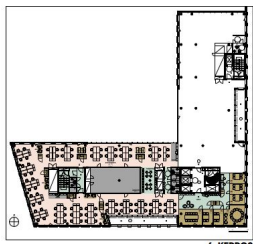
Toimitilaa Firdonkatu 1, 00520 Helsinki**Yleiskuvaus**

Rakennuksen kuvaus: Firdo sijoittuu Helsingin keskeisimmälle sijainnille Pasilaan, Helsingin uuteen keskustaan. Ihanteellinen saavutettavuus takaa loistavat yhteydet niin julkisella liikenteellä, autolla kuin pyörälläkin. Kohteelle rakentuu upea 3:n kerroksen korkuinen aula, ja toimistotiloista tulee näyttävät huonekorkeuden ja isojen ikkunoiden ansiosta. Palveluihin lukeutuu mm. ravintola, vastaanotto, kokouskeskus, parkkihalli ja liikuntatila, joiden lisäksi Triplan kattavat palvelut ovat aivan vieressä. Myös vastuullisuus ja työhyvinvointi ovat Firdossa keskiössä, ja rakennukselle tavoitellaan LEED Platinum ja WELL Gold sertifikaatteja. Arvioitu valmistuminen Q2/2027. Tilan kuvaus: Firdossa yhdistyy erinomaisen keskeinen ja saavutettava sijainti, uusi ja moderni työympäristö kattavine palveluineen sekä vastuulliset ja työhyvinvointia tukevat työtilat. Firdosta on saatavilla erikokoisia tilaratkaisuja vuokralaisen tarpeisiin räätälöitynä, kerrosten 4-10 kerrospohjan ollessa n. 1620 m2. Sisäportaan rakentaminen on mahdollista useamman kerroksen käyttäjälle. Pohjakuvassa esimerkkinä tilaistutus. Kerros: 1,5 kerrosta

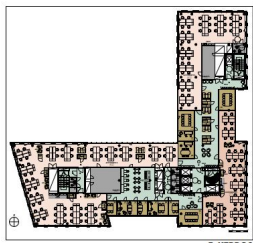
Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Firdonkatu 1, 00520 Helsinki



4. KERROS



5. KERROS

FIRDO

4. & 5. KERROS TOIMISTOT 2578 m²

Yhteensä 92 istumapaikkaa, neuvotteluhuoneita
Yhteensä 16 istumapaikkaa, neuvotteluhuoneita
Yhteensä 45 istumapaikkaa, neuvotteluhuoneita
Yhteensä 10 istumapaikkaa, neuvotteluhuoneita
Istumapaikkoja ja työpisteitä yhteensä:
425 + Työpisteet 45 istumapaikkaa

AVOTOIMISTO 1, 578 m²
45 työpistettä, 1600x800mm

AVOTOIMISTO 2, 344 m²
40 työpistettä, 1600x800mm

AVOTOIMISTO 3, 472 m²
60 työpistettä, 1600x800mm

AVOTOIMISTO 4, 217 m²
38 työpistettä, 1600x800mm

NEUVOTTELUHUONEET
14 hu. 8 kpl
- 8-10 hio, 5 kpl
- 12 hio, 1 kpl

VEIÄTYYMIKAT
- 2-4 hio, 5 kpl

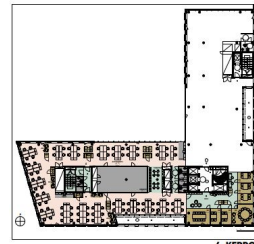
PUHELINKOPIT (KÄYTTÄJÄN HANKINTA)
11 hu. 9 kpl
1-2 hio, 9 kpl
4-6 hio, 3 kpl

AD-HOC
14 hio, 18 kpl

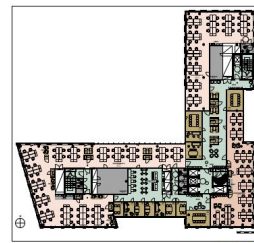
TAUKOTILAT
- 45 paikkaa

APUITILAT
Käytävät, 3 kpl, yhte. 170m²
wc:t, 8 kpl
k-keittiö, 4 kpl
Pint, 5 kpl
siivousomoret, 2 kpl

BOLDER



4. KERROS



5. KERROS

